



Comune di Spilamberto



IL COMUNE Informa

Periodico d'informazione dell'Amministrazione Comunale di Spilamberto (Mo)

Anno XXI - n. 1 - Marzo 2009 - Tassa pagata - Invii senza indirizzo - autorizzazione N. 1001 del 13/05/97 della Filiale di Modena delle Poste Italiane Spa



Speciale Lavori Pubblici

Provvedimenti anticrisi dell'Unione Terre di Castelli e bonus sulle bollette

da *Marcin*

CORLO
di Formigine (Mo)
Via Battezzate, 59
Tel. 059 572620
www.qualunquecosa.it

MATERASSI

RETI - BIANCHERIA

**LETTI
IMBOTTITI**



DORMIRE BENE PER VIVERE MEGLIO



PROMOZIONE SUI MATERASSI CON SUPERSCONTI FINO A 500 EURO
POSSIBILITÀ DI PAGAMENTI RATEIZZATI - CONSEGNA E RITIRO DELL'USATO GRATUITO

**Team
Acqua
Marina**

Via Pilamiglio 25
Spilamberto (Modena)
Tel. 059 9772485
Fax 059 781100
info@tellinieboschelli.it

**Risparmia fino al
50%**

Rigenerando la cartuccia - toner
della tua stampante-fax-fotocopiatrice
Stessa qualità di stampa con il massimo del risparmio



ristorantino . primeria . piadineria
. FRIENDS .

cucina tipica modenese con primi piatti, piadine, gnocco e tigelle

a pranzo dal lunedì al venerdì dalle ore 12,00 alle 14,00

e a cena dal mercoledì alla domenica dalle ore 19,00 alle 23,30

Via Tacchini 7-9 - Spilamberto - info: 393 9372168 . 392 9861602

Panasonic
SIEMENS
SONY
BOSCH
Tecnologia per la vita
Miele

Borsari

e C. snc

Vendita e assistenza Elettrodomestici

41057 Spilamberto (Modena) - Via Umberto I, 33 - Tel. 059.78.42.44



V.R. PNEUMATICI

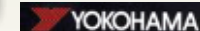
di Aldo Venturelli

PNEUMATICI DI TUTTE LE MARCHE PER AUTO - FURGONI - MOTO - SCOOTER

CERCHI IN LEGA DI OGNI TIPO - CONVERGENZA ELETTRONICA

GONFIAGGIO PNEUMATICI AD AZOTO - CATENE DA NEVE

Via San Vito, 649 - Zona Artigianale Spilamberto (MO) - Tel. 059 782956 - Fax 059 7861829
email: vrpneumatici@fastwebnet.it - ALDO Cell. 349 1850868 - CHRISTIAN Cell. 339 1450272



Gonfia di Sicurezza
i Tuoi Pneumatici

Spilamberto: la crisi, le opere e il bilancio 2009

Scelte neocentralistiche del Governo, crisi economica e nuovi servizi ai cittadini, il Bilancio 2009 del Comune di Spilamberto è un bilancio in linea con i bilanci degli ultimi anni ma che deve muoversi, come un esperto navigante, tra *Scilla* e *Cariddi*. Con le novità della nuova farmacia comunale, del nuovo nido comunale e della nuova sezione di scuola dell'infanzia statale da una parte, e d'altra parte il blocco degli investimenti previsti dall'attuale Governo e la crisi economica generale.

In questi giorni sono sotto gli occhi di tutti i cantieri aperti delle nuove rotonde, del nuovo nido comunale, della nuova isola ecologica in via S.Vito, della nuova area giochi di via Matteotti, della nuova area verde-sportiva di S.Vito, della nuova coop, della nuova farmacia e del Biogas. Tutti abbiamo visto la nuova Pedemontana e villa Ida Rangoni. Spilamberto si sta rinnovando con un programma importante di interventi pubblici e privati nella direzione che abbiamo preso cinque anni fa.

I fatti parlano meglio di tante chiacchiere.

Le spese correnti del bilancio 2009 del Comune di Spilamberto sono identiche, al netto della nuova farmacia comunale, al 2008. L'aumento di 500.000 euro è esclusivamente imputabile alla prossima apertura della farmacia di San Vito. Tale cifra compare sia nelle entrate sia nelle uscite, il saldo è quindi 0. Se poi si calcola l'aumento delle spese per Polizia municipale, servizi scolastici e sociali, circa 170.000 euro, possiamo affermare che abbiamo ridotto le altre spese di quasi 200.000 euro. Sottolineiamo che per l'addizionale comunale IRPEF il Comune di Spilamberto è al 5° posto per l'addizionale più bassa tra i 23 comuni più popolosi della Provincia. Aggiungiamo poi che il disavanzo (il 7% del bilancio di spesa corrente) è strutturale in tutti i comuni d'Italia e che a Spilamberto negli ultimi anni si è sempre mantenuto tra i 200.000 e i 900.000 euro.

Per quanto riguarda gli investimenti tutti i Sindaci d'Italia dei Comuni con più di 5.000 abitanti stanno chiedendo al Governo di rivedere il patto di stabilità per non bloccare gli investimenti. Questo patto di stabilità contenuto nella finanziaria vigente che limita fortemente gli investimenti dei Comuni, è una scelta politica insensata, miope e assurda soprattutto oggi vista la situazione economica generale.

Il Consiglio Comunale di Spilamberto ha approvato due mozioni da inviare al Governo per chiedere la modifica di questo vincolo con il voto favorevole del Centro Sinistra e della Lega Nord. Il Centro Destra si è astenuto. La Destra a Spilamberto tra l'obbedienza ideologica a Berlusconi e gli interessi di Spilamberto non sa evidentemente cosa scegliere.

Ma la crisi internazionale è arrivata anche da noi, centinaia di nostri cittadini hanno già perso il lavoro o sono in cassa integrazione. Come Unione Terre di Castelli abbiamo già reso operativo un pacchetto di interventi immediati, ovviamente sono provvedimenti limitati alle nostre forze; questa è una crisi finanziaria-commerciale-industriale senza eguali, sarebbe necessario un piano nazionale che ad oggi purtroppo manca.

Il 2009 sarà un anno molto difficile, oggi dovrebbe essere il momento di massima unità, per questo dobbiamo lavorare insieme.

*Francesco Lamandini
Sindaco di Spilamberto*



PAGINA

SOMMARIO

4



Speciale Lavori Pubblici

Il punto sui cantieri ed i progetti più importanti per la città

10



Ambiente

Il punto su raccolta differenziata e attività ambientali

14



Bonus ed incentivi

Per sostenere tutte le famiglie in difficoltà

16



Bilancio 2009 dell'Unione

Per l'istruzione verranno spesi 12.426.650 euro. Per i Servizi Sociali 13.043.000 euro

18



Mercato Biospilla

Approvata dal Consiglio Comunale la sua istituzione



Lavori pubblici, *quello che si è fatto e quello che si farà*

Siamo al termine della legislatura ed è quindi il momento di fare un bilancio sul lavoro svolto. Questi cinque anni si chiudono in un momento particolarmente difficile, con una crisi economica che crea disagio e preoccupazione, per tutti, ma soprattutto per le categorie sociali più deboli, che si trovano dall'oggi al domani a non avere più certezze, soprattutto dal punto di vista occupazionale.

Molti politici, osservatori ed economisti iniziano a dire che abbiamo vissuto al di sopra delle nostre possibilità. Per questo serve prendere coscienza e cercare le soluzioni adeguate. Le soluzioni sono rappresentate dal "fare squadra", dal lavorare insieme, enti locali, imprese, associazioni di categoria e sindacati. In questo modo si potranno costruire percorsi utili a "mettere in sicurezza" chi si trova senza difese.

Per quanto riguarda le risorse finanziarie non posso che denunciare l'inadeguatezza dei limiti imposti dalla finanziaria sulle spese per investimenti dei Comuni. E' giusto tenere sotto controllo la spesa pubblica, ma bloccare i cantieri significa non permettere a diverse aziende del territorio di lavorare, creando così ulteriori problemi al sistema economico.

E' comunque certo che, nonostante le difficoltà, nel nostro Comune negli ultimi anni si è operata una vera e propria rivoluzione sulla viabilità: l'inaugurazione della Pedemontana, la variante di Rio Secco, le varie rotatorie, le zone 30, i limitatori di velocità, i ciclopedonali.

Tra i grandi progetti realizzati vorrei ricordare: l'ampliamento della Casa Protetta, una struttura strategica sul territorio per i servizi destinati alla popolazione anziana; il nuovo Centro Giovani; gli interventi di messa in sicurezza per gli edifici scolastici.

Poi in fase di realizzazione il nuovo asilo in via Paderni e il Centro Sportivo a San Vito. Non dimentichiamo neppure gli studi di fattibilità già predisposti per il nuovo Poliambulatorio, che sarà realizzato all'interno dell'attuale sede della Coop; per il recupero della Chiesa di Santa Maria degli Angioli, all'interno della quale troverà sede il Museo archeologico e per l'intervento sul Centro Sportivo 1° Maggio.

Infine, ricordiamo il verde; a Spilamberto sono diversi i parchi esistenti e tanto è stato fatto per riqualificarli, a questo va aggiunto il parco di circa venti ettari previsto nelle Sipe Basse ed il Parco Fluviale, un progetto importante per valorizzare al meglio l'area del Fiume Panaro.

In questi giorni è stato anche approvato dai consigli comunali di Spilamberto, Vignola e Savignano l'esito della conferenza preliminare riguardante la variante all'Accordo di Programma "Area SIPE Nobel Le Basse". Grazie a questo strumento si potrà realizzare il Parco Scientifico Tecnologico, all'interno del quale collaboreranno enti locali, università ed imprese, per rendere le aziende del nostro territorio sempre più competitive, soprattutto in un momento delicato come questo.

*Antonio Venturelli
Vicesindaco e Assessore ai Lavori Pubblici*

Inaugurata *la Pedemontana*

E' stato inaugurato sabato 14 febbraio il nuovo tratto della Pedemontana da Ergastolo a Bazzano. La prima auto ad attraversare il ponte dopo il taglio del nastro è stata una Ferrari 308 del 1985, seguita da altre 13 "rosse" di diverse epoche guidate dai proprietari appartenenti alla Scuderia Ferrari di Maranello e Vignola. All'inaugurazione hanno partecipato oltre 500 persone.

Nei discorsi inaugurali è stata ricordata la figura di Paola Manzini, recentemente scomparsa, che da parlamentare si era prodigata per favorire il passaggio del cantiere dell'opera dall'Anas alla Provincia per snellire le procedure seguendone poi i passaggi decisivi della realizzazione. L'assessore regionale Peri ha annunciato la firma imminente della convenzione che darà il via alla costruzione del tratto di Pedemontana da Bazzano fino all'innesto con l'infrastruttura già realizzata nel bolognese. L'obiettivo è un asse Parma-Bologna per migliorare la viabilità e ridurre gli incidenti. E insieme alla strada sarà realizzata anche la ferrovia.

In primavera verrà aperto anche il se-

condo tratto da Ergastolo a Sant'Eusebio, mentre sono in corso i lavori del prolungamento della Pedemontana sul versante ovest da Pozza a Solignano. Presenti all'evento l'Assessore Regionale Giancarlo Muzzarelli, il consigliere regionale Matteo Ricchetti, il Presidente della Provincia Emilio Sabattini, l'Assessore alla Viabilità della Provincia di Modena Egidio Pagani, Roberto Adani, Presidente dell'Unione Terre di Castelli, il Sindaco di Spilamberto Francesco Lamandini ed il Sindaco di Savignano sul Panaro Catia Fornari.

Realizzato dalla Provincia di Modena con un investimento di 33 milioni di euro, il nuovo tratto della Pedemontana collega la località Ergastolo, al confine tra Vignola e Spilamberto, a Bazzano nel bolognese per complessivi dodici chilometri, compreso il nuovo ponte sul Panaro a Vignola, lungo 440 metri con undici campate. Realizzati anche sei cavalcavia, due sottopassi, svincoli con le strade comunali e con la strada provinciale 623 Vignolese. La carreggiata è larga dieci metri e mezzo con due corsie stradali.



SPECIALE LAVORI PUBBLICI

RPA
di Rilascio Pasquale

Costruzione • Montaggio • Riparazione
Fabbro • Lavorazioni in ferro battuto
Preventivi Gratuiti

Portoni
Cancellate
Cancelli
Balconi

Via Tassoni, 10
41057 Spilamberto
Tel. e Fax 059/782832
Cell. 335/6088702



Nuova isola ecologica

Proseguono i lavori per la realizzazione della nuova isola ecologica di Spilamberto collocata su via San Vito. All'interno della stazione ecologica saranno raccolte diverse tipologie di rifiuti: arredi e rifiuti ingombranti, legno, residui del verde urbano, vetro, carta e cartone, materiali ferrosi, pneumatici, oli, farmaci scaduti, cartucce per stampanti, vernici, solventi e materiali elettrici, imballaggi plastici, legname, cassette e mobilio, pile e batterie. Ogni tipologia di rifiuto sarà contenuto in cassoni idonei per essere poi trasportati in impianti adatti allo smaltimento.

L'area occupa una superficie complessiva di 6.500 mq, di cui 5.000 per la stazione ecologica, la parte rimanente sarà destinata a parcheggi, verde e pre-isola. All'esterno dell'isola ecologica sarà prevista infatti una pre-isola che consentirà la raccolta e lo stoccaggio di oggetti (mobili, abiti, giocattoli, libri, apparecchiature elettriche ecc) ancora riutilizzabili da rivendere o distribuire gratuitamente alle famiglie indigenti. All'interno dell'isola sarà installato un sistema che consentirà a tutti i cittadini di pesare alcune tipologie di rifiuti al fine di ottenere sconti sulla tassa sullo smaltimento dei rifiuti.

L'importo complessivo dei lavori ammonta a 716.543 euro, all'interno del quale è compreso un contributo arrivato dalla Provincia di Modena di 220.000 euro.

La nuova isola ecologica rappresenterà uno strumento in più per raggiungere la percentuale di raccolta differenziata pari al 55%, come richiesto dal Piano Provinciale per la Gestione dei Rifiuti.

Prosegue il cantiere *dell'asilo di via Paderni*

Prosegue il cantiere per la realizzazione del nuovo asilo intercomunale che si trova in via Paderni e che ospiterà quattro sezioni.

Si tratterà di una superficie coperta di 1.040 mq con un'area verde di 3.000 mq. La struttura sarà caratterizzata da elementi di biosostenibilità (materiale predominante è il legno). Saranno anche definiti una serie di meccanismi per privilegiare il risparmio energetico con l'utilizzo di fonti di energia rinnovabili. Verrà inoltre realizzato un giardino pensile sul tetto e verrà recuperata l'acqua piovana per irrigare il giardino e le aree verdi.

Il costo complessivo dell'opera ammonta a 2.100.000 euro. Ricordia-

mo che l'intervento ha ricevuto un finanziamento della Regione pari a 400.000 euro.

Le fasi del cantiere



1



2



3



4



5



6



7

Un nuovo **Centro Sportivo a S. Vito**

Stanno per partire i lavori del primo stralcio per la costruzione del nuovo Centro Sportivo di San Vito. Il primo stralcio riguarderà la realizzazione dei percorsi pedonali, il parcheggio, un nuovo campo da calcio a sette, la sistemazione generale dell'area, la predisposizione e realizzazione di una parte dell'illuminazione pubblica. Il secondo stralcio riguarderà invece la realizzazione del parcheggio, della struttura del centro sportivo, l'ampliamento degli spo-

gliatoi ed il completamento della rete di illuminazione pubblica. Infine, l'ultima parte riguarderà la conclusione della costruzione del centro sportivo, dell'area sportiva (campi da pallavolo, beach volley etc...), con contestuale allestimento di un'area sgambamento cani.

L'importo dei lavori sarà indicativamente così suddiviso: primo stralcio 245.000 euro; secondo stralcio 450.000 euro e terzo stralcio 500.000 euro.

Interventi di Acer **negli alloggi Erp**

Sono diversi gli interventi realizzati negli ultimi mesi da Acer all'interno di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica: in via Bianca Rangoni (demolizione pareti, riposizionamento caldaia, rifacimento e riposizionamento porte per 37.000 euro); in via

IV novembre (ristrutturazione completa del bagno, ampliamento di alcuni locali per un importo di 14.000 euro); in via XX Aprile (nuova distribuzione degli spazi interni, adeguamento di impianti idrico, sanitario ed elettrico per 29.000 euro).

Abitcoop **riduce i canoni**

L'Amministrazione Comunale ha accolto con molto favore la decisione di Abitcoop, la cooperativa provinciale di abitazione aderente a Legacoop Modena, di ridurre la maggioranza dei canoni annui dovuti dai soci assegnatari di alloggi in godimento temporaneo, con una riduzione reale del 12.5%.

“Si tratta di un provvedimento importante - spiega il Sindaco Francesco Lamandini - che avrà ripercussione anche sulla comunità spilambertese. Basti pensare che nel PEEP Malatesta sono sette gli alloggi assegnati da oltre quattro anni in locazione da Abitcoop; nel PEEP Fornasina sono tre; nel PEEP Ponte Oca sono cinque già assegnati in

locazione da alcuni anni. Nel PEEP Pesa Vecchia invece sono quattro gli alloggi in corso di assegnazione e nel PEEP San Vito Est sono due gli alloggi da assegnare in locazione, sempre da parte di Abitcoop. Sono dunque in tutto 21 le famiglie di Spilamberto che godranno di un beneficio sull'affitto; una decisione importante in un momento di crisi economica come questo, in cui è fondamentale fare squadra e collaborare per sostenere i soggetti e le famiglie in difficoltà.

Si tratta dunque di un aiuto concreto che si andrà ad aggiungere a vari provvedimenti già previsti come Unione Terre di Castelli”.

Alcuni numeri

- **Importo complessivo speso per edilizia scolastica dal 2004 al 2008:** ordinaria 293.100 euro; straordinaria 1.277.600 euro; più 2.100.000 euro per il nuovo nido in via Paderni;
- **Importo complessivo speso per la manutenzione del verde dal 2004 al 2008:** ordinaria 291.700 euro; straordinaria 899.400 euro;
- **Importo complessivo speso per la manutenzione delle strade dal 2004 al 2008:** ordinaria 835.100 euro; straordinaria 4.122.400 euro;
- **Importo complessivo speso per l'illuminazione pubblica dal 2004 al 2008:** ordinaria 207.400 euro; straordinaria 508.870 euro.



SPECIALE LAVORI PUBBLICI

Collegamento di via S. Liberata con la S.P. 569

Proseguono i lavori per la realizzazione del collegamento di via Santa Liberata con la S.P. 569. L'obiettivo è non interrompere la strada a seguito della realizzazione della Pedemontana.

Richiesti contributi per restauro della Corte della Rocca Rangoni

Il Comune di Spilamberto ha richiesto 210.000 euro di contributi europei per il recupero della corte interna della Rocca Rangoni, dopo aver già ottenuto dalla Regione 136.000 euro. La corte sarà uno spazio importante per le attività culturali, che già si svolgono all'interno del parco. Fa parte di questo intervento la realizzazione di un locale di degustazione per i prodotti tipici. Questo nell'ottica di promuovere sempre più le eccellenze del nostro territorio.

Il Comune informa

Periodico bimestrale di informazione dell'Amministrazione comunale di Spilamberto
Aut. tribunale di Modena n. 958 del 7/1/1989

Anno XXI N. 1 marzo 2009

Direttore Responsabile: Ombretta Guerri

Copie 4.850

Foto: Valter Baldini, Ombretta Guerri

Raccolta pubblicitaria:

Tipart srl - Tel. 059.772.653

Chiuso in Tipografia il 16.3.2009

Progetto grafico, fotocomposizione e stampa:

TIPART Industrie Grafiche srl

Via Primo Levi, 46/66 Vignola (Mo)

Tel. 059.772.653

www.tipart.com - info@tipart.com



BANCA CRV

CASSA DI RISPARMIO DI VIGNOLA SPA

GRUPPO BPER



Attività del Comitato Parco Arcobaleno

Quest'anno il Comitato del Parco Arcobaleno ha deciso di regalare nuovi giochi ai tanti bambini che lo frequentano; tra i giochi introdotti emerge un "dinosaurio" realizzato grazie agli incassi ottenuti in occasione di feste e compleanni in questi ultimi anni e ad un contributo ottenuto dagli sponsor, che hanno preso a cuore questa iniziativa.

Il Parco Arcobaleno è dotato anche di attrezzature sportive: un campetto da calcio, uno da pallavolo e uno da basket, un gazebo da utilizzare in occasione di feste e compleanni. Con tutte queste attività noi volontari del parco ci impegniamo a migliorare sempre più il parco per cercare di soddisfare tutti coloro che lo frequentano.

Ogni settimana vengono infatti nel parco tra le 700 e le 900 persone, di tutte le età, con grande soddisfazione per noi volontari ma anche per il Comune di Spilamberto.

Il comitato del parco e i volontari vogliono ringraziare di cuore il Comune che ha sempre ascoltato le nostre richieste ed ha contribuito economicamente alle spese da affrontare. Siamo sempre disponibili ad accogliere nuove idee, suggerimenti o chiunque voglia far parte della squadra dei volontari e che voglia dedicare un po' di tempo alle tante iniziative che vengono promosse.

Anche per l'anno 2009, i volontari si impegneranno ad organizzare la "festa del parco - gnocciata" a giugno e la "festa dei bambini" a settembre, utilizzando poi l'incasso ottenuto per progetti rivolti al miglioramento del Parco Arcobaleno.

Comitato Parco Arcobaleno

Rassegna Cinetica

Prosegue nelle prossime settimane la rassegna cinematografica "Cinetica", organizzata da Associazione Delta, Comune di Spilamberto e Gruppo Attività Cinematografiche Circolo Arci. Le proiezioni si svolgono presso lo Spazio Eventi L. Famigli, alle 21. Ingresso gratuito.

Mercoledì 25 marzo "Corto Precario" di Laura Laakso e "Parole Sante" di Ascanio Celestini. **Mercoledì 8 aprile** "Crisalidi" di Mirco Locatelli; **giovedì 23 aprile** "Nazi-rock" di Claudio Lazzaro.

Un sistema di rotatorie *per fluidificare il traffico*

Sono stati diversi negli ultimi anni gli interventi che hanno interessato la viabilità sul territorio del Comune di Spilamberto e che hanno portato alla realizzazione di diverse rotatorie, in particolare sulle assi viarie centrali del paese. Si tratta di interventi fondamentali per mettere in sicurezza le strade, riducendo la velocità e fluidificando il traffico.

Rotatoria all'intersezione tra via Modenese e via San Vito

Inaugurata a settembre 2007

Costo complessivo

330.000 euro

Rotatoria all'intersezione tra via Da Vinci e la S.P. 16 (via per Castelnuovo Rangone)

Inizio lavori

Novembre 2008

Fine lavori

Maggio 2009

Costo complessivo

550.000 euro

Rotatoria all'intersezione tra la S.P. 16 e via Tacchini

Sono partiti lunedì 16 marzo, e proseguiranno per circa due mesi (fine dei lavori previsto per la settimana dell'8 maggio), i lavori per la realizzazione della nuova rotatoria nell'incrocio tra via Tacchini e via Circonvallazione Nord a cura della Provincia di Modena. L'incrocio verrà messo in sicurezza, verrà eliminato l'attuale impianto semaforico e verranno realizzate corsie di accumulo, per consentire unicamente la manovra di svolta a sinistra dalla SP 16 su via Castellaro e via Passetto. Verranno anche realizzati alcuni percorsi pedonali-ciclabili di collegamento tra il Centro Storico e le zone residenziali. I lavori verranno eseguiti in tre fasi successive.

Dal 16 marzo al 10 aprile si effettuerà la chiusura dell'uscita di via Tacchini su via Circonvallazione nord. **Quindi chi proviene da via Paradosso e vorrà immettersi su via Circonvallazione, dovrà obbligatoriamente svoltare su via Fabriani per poi giungere al semaforo di via S. Giovanni.** Gli ingressi su via Tacchini per chi proviene da Modena e da San Cesario saranno sempre garantiti.

Durante l'esecuzione delle due fasi successive (seconda fase dal 14 al 20 aprile e terza fase dal 21 aprile all'8 maggio)

l'ingresso e l'uscita da via Tacchini saranno invece sempre garantite seppur con qualche inevitabile disagio dovuto alla necessità di accantieramento delle aree interessate dai lavori.

Il costo dell'opera sarà di 328.000 euro.

Rotatoria all'incrocio tra la S.P. 16 e la S.P. 623

La rotatoria, larga 55 metri, completa di percorsi pedonali, aiuole spartitraffico e illuminazione, consente l'eliminazione del semaforo, causa di lunghe code e la sistemazione di uno degli incroci più trafficati e pericolosi della zona, migliorando la sicurezza e i collegamenti tra Spilamberto, Modena, Castelnuovo Rangone e Vignola.

L'opera ha un costo complessivo di 657 mila euro e fa parte di un Piano più complessivo della Provincia di Modena per la messa in sicurezza della Vignolese tra Spilamberto e Modena che prevede l'ampliamento della Vignolese da Spilamberto fino a S. Donnino, una rotatoria all'incrocio con via Gherbella, oltre a interventi su curve e intersezioni con le strade comunali.

Inizio lavori

Ottobre 2008

Fine lavori

Aprile 2009

Costo complessivo

657.000 euro



Intervento di recupero di **“Casa Serra”** **parte del complesso della Rocca**

“Casa Serra” sarà interessata da un intervento di recupero da parte di privati. Si tratterà dell'ultimo tassello di un ampio progetto di riqualificazione del complesso della Rocca Rangoni, che ha già visto la sistemazione del parco della Rocca da parte del Comune (ora aperto al pubblico) e il recupero da parte di privati di Villa Ida.

L'immobile comunemente denominato “Casa Serra” o “Casa Graziosi” si compone di un fabbricato a pianta trapezoidale con un'importante appendice rettangolare verso il giardino.

La ricchezza degli elementi decorativi presenti su pareti completamente in cotto a “faccia a vista”, impreziosiscono l'intero complesso.

Sulla recinzione e sul fabbricato sono visibili segni lasciati dall'attività bellica dell'ultimo conflitto.

L'intervento e le esigenze

Per gli esterni si tratterà, nella maggior misura possibile, di un intervento di recupero scientifico-architettonico di tipo conservativo nel pieno rispetto di tutti gli elementi esistenti.

Le nuove tecnologie applicate ed i nuovi materiali, nel rispetto delle più recenti normative (antisismiche, di contenimento dei consumi energetici, ecc.), dovranno essere per quanto possibile compatibili con l'esistente.

Le tipologie di intervento

Restauro e risanamento conservativo

Saranno interventi volti a conservare l'organismo edilizio nei suoi elementi architettonici fondamentali.

Restauro scientifico

Si tratterà di sistematici interventi, basati su analisi storica dell'immobile, del contesto territoriale e delle analogie architettoniche, finalizzati alla conservazione sostanziale dell'impianto di base ed alla valorizzazione delle sue caratteristiche, consentendone comunque un utilizzo adeguato alla destinazione d'uso residenziale.

Ristrutturazione edilizia

Si tratterà degli interventi di ristrutturazione interna del fabbricato, dovuti alle nuove esigenze, comunque rispettosi della conservazione del valore architettonico e storico dell'edificio.



Crown Aerosols Italia: un'azienda per il territorio

L'azienda Crown Aerosols Italia è nata 55 anni fa ad opera di Vittorio Brebbia che iniziò a produrre scatolette per lucido da scarpe e per brillantina.

Con il successo arriva il primo stabilimento, nel 1995 si raddoppia. Intanto l'azienda passa di mano per approdare nel 1996, alla Crown Cork & Seal, multinazionale del packaging metallico con 80 stabilimenti in Europa. Oggi a Spilamberto si producono bombolette spray per panna, lacca, deodoranti e affini.

L'azienda è rimasta molto ancorata al territorio in cui è cresciuta; e per questo nel corso del 2008 sono state messe in atto diverse iniziative:

- Collaborazione con l'IPSIA Primo Levi di Vignola per permettere uno scambio tra scuola e lavoro attraverso tirocini e lezioni tecniche;
- Partecipazione al Concorso per la Responsabilità Sociale indetto dalla Provincia di Modena, nella sezione “Rapporti con il lavoratori”;
- Sponsorizzazione della Fiera di S. Giovanni del 24 giugno;
- Alcune iniziative di carattere benefico come la donazione all'Asilo Nido Parrocchiale “Maria Quartieri” di Spilamberto di cinque nuovi lettini per attrezzare l'area di riposo dei bambini dell'asilo e per la pesca di beneficenza (*vedi foto in alto*); e il contributo al Comitato Genitori della Scuola Primaria “G.Marconi” per la realizzazione di un cd musicale ideato dagli alunni della classe V^a A.



AGENZIA DI VIAGGI E TURISMO
Di Santoni e Cavilli S.n.c.

Via della Resistenza, 20 - 41058 VIGNOLA (Mo) - Tel. 059/763039 - Fax. 059/4900412
Sito web: www.easy20.it Email: info@easy20.it - Filiale di Montese Tel. 059/970157

PACCHETTI TURISTICI • WEEK - END
GITE PERSONALIZZATE • VIAGGI DI NOZZE
BIGLIETTERIA AEREA, NAVALE E FERROVIARIA
NAZIONALE ED INTERNAZIONALE
BIGLIETTERIA AUTOLINEE E BUS • NOLEGGIO AUTO
SERVIZI SU MISURA

Assegnazione di compostiere in comodato d'uso gratuito

L'amministrazione Comunale, allo scopo di promuovere la pratica del compostaggio domestico, assegnerà, mediante bando pubblico, trenta compostiere. Queste verranno affidate (in comodato d'uso gratuito) a tutti i possessori di un giardino con superficie non inferiore almeno 20 metri quadri.

Il bando per la richiesta di assegnazione verrà pubblicato sul sito internet <http://www.comune.spilamberto.mo.it/> entro il 30 Aprile. Ulteriori informazioni possono essere richieste all'Ufficio Ambiente allo 059/789925.

Eventi di aprile

- **Giovedì 2 aprile**, ore 20.30, Spazio L. Famigli convegno di presentazione del nuovo poliambulatorio;
- **22, 23, 24 e 25 aprile**, iniziative commemorative Festa della Liberazione;
- **Sabato 25 e domenica 26 aprile**, 49° Raduno Nazionale dei Suonatori di Campana;
- **Sabato 25 aprile**, Biciclettata di Primavera;
- **Domenica 26 aprile**, inaugurazione Quartiere della Pace (nuovo quartiere presso la rotonda tra la S.P. 623 e via San Vito).

Per dettagli www.comune.spilamberto.mo.it.

49° Raduno Nazionale Suonatori di Campana

Parte sabato 25 aprile, alle 15, presso il parco della Rocca Rangoni il 49° Raduno Nazionale dei Suonatori di Campana, organizzato dall'Unione Campanari Alberto Corni, in collaborazione con il Comune di Spilamberto.

Sabato e domenica concerti di campana. Sabato sera alle 21 convegno "Il suono delle Campana" a cura del Prof. Franco Bisi, Presidente del Gruppo Dialettale Modenese "La Trivèla".

Durante l'evento sarà allestita presso lo Spazio L. Famigli la mostra "Campane del mondo" di Luciano Bosi. Chiusura della manifestazione domenica 26 aprile alle 18.



Dal 2004 al 2009 sono state fatte numerose iniziative pubbliche e sono stati predisposti articoli e depliant realizzati dal Comune di Spilamberto, per informare sulle modalità corrette di conferimento dei rifiuti.

Sono stati inoltre distribuiti contenitori per facilitare la raccolta differenziata (borsoni multitasche, secchielli per l'umido e taniche per l'olio), con l'obiettivo primario di facilitare i cittadini a raccogliere in maniera differenziata i loro rifiuti.

Queste iniziative sono riuscite a realizzare un grande obiettivo: le percentuali di raccolta differenziata dal 2004 al 2008 sono raddoppiate, passando dal 23 al 46%.

Purtroppo però si registrano ancora moltissimi abbandoni di rifiuti all'esterno dei cassonetti che, oltre a deturpare il paesaggio urbano, denotano una grande inciviltà e non rispetto dei beni pubblici da parte di una minoranza di cittadi-

ni e di imprese. La Polizia Municipale è sempre impegnata in questo senso a sanzionare questi atteggiamenti incivili. Chiediamo a tutti gli spilambertesi di utilizzare sempre più le stazioni di base, i cassonetti ed i servizi offerti da Hera. **Infine è essenziale ricordare che, grazie al monitoraggio continuo e alla buona organizzazione del servizio, la tassa pagata dai cittadini di Spilamberto per i servizi di igiene urbana è tra le più basse in provincia.**

Proseguono le attività per l'incremento della raccolta differenziata sul territorio. Per questo si sta predisponendo un progetto di riorganizzazione dei cassonetti sul territorio realizzato da Comune, Provincia e Hera, con lo scopo di ridurre i cassonetti sull'indifferenziata ed aumentare il numero delle stazioni di base.

Ricordiamo che...

Il Gruppo Hera offre il servizio gratuito di raccolta a domicilio dei seguenti rifiuti:

- ingombranti domestici generici (mobili, sedie, poltrone, materassi, reti, tavoli);
- ingombranti derivati da apparecchiature elettriche ed elettroniche.

Si tratta di materiali che per tipologia, dimensione o peso non possono essere conferiti nei cassonetti stradali, non possono essere abbandonati a fianco degli stessi e non sempre possono essere facilmente portati nelle stazioni ecologiche.

Per prenotazioni chiamare il Servizio Telefonico Clienti di Hera: 800 999 500.

HERA PER SPILAMBERTO

Importanti lavori di adeguamento fognario a San Vito

Hera Modena ha completato l'intervento di adeguamento fognario nella frazione di San Vito (*foto sotto*). L'attuale rete, che ora risponde alle esigenze dell'intera area, è stata realizzata per risolvere alcune carenze, prevalentemente di natura idraulica, delle fognature e per smaltire le portate sia di acqua piovana che di reflui civili. In particolare sono state adeguate le reti fognarie di via Ferrari, via Soli, via Medicine, via San Vito, via Pacinotti, via Galvani, via Majorana. L'intervento, la cui progettazione è stata condotta in collaborazione con il Comune,

ha comportato la posa di tubazioni in PVC di diametro vario, di 80 e 50 cm. Un altro importante intervento di risanamento fognario nel territorio di Spilamberto riguarda il completamento della dorsale di drenaggio, afferente al Rio Secco, nel quartiere artigianale. La realizzazione degli interventi comporterà, per Hera Modena, un investimento complessivo di circa 900.000 euro, di cui attualmente è stata realizzata circa la metà con il potenziamento della rete, in particolare, nelle vie dei Marmorari e Modenese ed in via per San Vito.



Sportello Hera per i clienti

Anche i clienti di Spilamberto hanno la possibilità di rivolgersi ad uno sportello Hera, che è attivo sul loro territorio, per chiedere informazioni, svolgere pratiche, effettuare segnalazioni.

Lo sportello Hera di Spilamberto si trova in via Obici 6 ed è aperto mercoledì dalle 8.15 alle 13.15 e sabato dalle 8.15 alle 12.45. In questo periodo la chiusura del mercoledì è anticipata alle 12 per motivi organizzativi.

I clienti di Spilamberto possono rivolgersi anche a tutti gli altri sportelli Hera presente sul territorio, a partire da quello di Vignola aperto tutti i giorni dal lunedì al venerdì.

È anche possibile contattare il Servizio Clienti Hera al numero verde 800.999.500 (da cellulare 199.199.500 numero non gratuito, costo come da contratto telefonico scelto dal cliente). Per parlare con un operatore occorre chiamare dal lunedì al venerdì dalle 8 alle 18 e il sabato dalle 8 alle 13.

Per le segnalazioni di guasti e richieste di pronto intervento è disponibile tutti i giorni, 24 ore su 24, il numero verde 800.88.66.77.

Tutte le principali operazioni che si effettuano agli sportelli tradizionali, come effettuare un subentro, richiedere la domiciliazione bancaria o postale, controllare le proprie fatture e lo stato delle pratiche aperte con Hera, possono essere svolte anche utilizzando lo sportello Her@ On-line.

Collegandosi al sito www.gruppohera.it, in area clienti, un banner consente l'immediato accesso al servizio. Una semplice registrazione, da effettuare solo la prima volta, consente di ottenere la propria password per entrare nello sportello Her@ On-line ed effettuare le operazioni relative ai servizi Hera. Attraverso questo comodo strumento è anche possibile pagare online le bollette senza costi aggiuntivi e senza spese di transazione per l'utilizzo della carta di credito.

ITALIANA
assicurazioni

GRUPPO REALE MUTUA

Agenzia di Modena

Via Vignolese, 849 - Tel. 059 367868 - Fax 059 375624

Subagenzia di Spilamberto

Via Fabriani, 25 - Tel. 059 781942 - Fax 059 781647



Ordine del Giorno e mozione sul patto di stabilità

Sono stati approvati in Consiglio Comunale di Spilamberto un Ordine del Giorno del Gruppo di maggioranza "Uniti nel Centrosinistra" ed una mozione della Lega Nord sul patto di stabilità imposto dall'ultima Finanziaria, che mette in discussione i lavori accantierabili dai Comuni nel 2009 e i lavori in corso avviati negli anni passati e già finanziati. La mozione e l'ODG sono stati approvati con il voto favorevole dei gruppi di Centrosinistra e del Gruppo Lega Nord. Astensione da parte delle liste di Centro Destra.

Il limite sulla spesa imposto dalla Finanziaria mette in discussione gli investimenti dei Comuni, impedendo la realizzazione di opere di pubblica utilità. Soltanto nell'Unione Terre di Castelli si parla di 22 milioni di euro di investimenti a rischio. Il vincolo però non penalizza soltanto gli enti locali ma anche le imprese del territorio che potrebbero ottenere lavoro grazie ai cantieri.

Il Circolo Arci Polisportiva Spilambertese ha 60 anni

Giovedì 18 Dicembre 2008 a Spilamberto, il Circolo Arci Polisportiva Spilambertese ha festeggiato il suo 60° compleanno. Alla presenza del Sindaco Francesco Lamandini, dell'Assessore Daniela Barozzi e di numerosi soci, sono state ricordate le vicende di questi 60 anni ed i propositi per il futuro. A conferma dell'impegno per il sociale, è stato consegnato ad ognuna delle associazioni "Ant" e "Angela Serra", un contributo di 2.500 euro.

Concerti d'inverno

Gli Amici della Musica di Modena e la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena hanno organizzato anche quest'anno, in collaborazione con diversi enti e comuni della provincia, la rassegna "Note di Passaggio". **Sabato 28 marzo**, alle 21.15, presso lo Spazio Eventi L. Famigli, concerto di Domenico Nordio (violino). Musiche di Bach, Ysaye e Prokofiev.

Approvato il Bilancio di Previsione *per l'anno 2009*

E' stato approvato in Consiglio Comunale il Bilancio di Previsione per l'anno 2009 del Comune di Spilamberto. **Il totale delle spese correnti è di 9.839.460 euro, mentre gli investimenti corrispondono a 2.976.650 euro.**

"Per quanto riguarda le entrate - spiega il **Sindaco Francesco Lamandini** - ricordiamo che l'ICI sulla prima casa è stata eliminata da questo Governo, riducendo così il livello di autonomia del Comune; l'Addizionale comunale Irpef resta allo 0.30, così come non aumenta la TAR-SU. **Per l'addizionale comunale IRPEF va sottolineato che Spilamberto, tra i 23 comuni in provincia con oltre 8 mila abitanti, è al 5° posto per l'addizionale più bassa**".

"Sulla spesa corrente - spiega il **Sindaco Francesco Lamandini** - le voci più importanti riguardano la sicurezza con 351.000 euro (trasferiti all'Unione per il Corpo Unico di Polizia Municipale); la scuola con 886.000 euro (all'Unione per mensa, trasporto, pre-post scuola, etc.); la viabilità (602.000 euro); il sociale con 1.257.000 euro (all'Unione per il nido e i servizi sociali) e 488.000 euro per la gestione della nuova farmacia comunale che inaugurerà a San Vito nel mese di maggio".

"Per quanto riguarda gli investimenti - **continua Lamandini** - vorrei citare in particolare: la realizzazione dell'area sportiva di San Vito; la trasformazione dell'attuale nido comunale "Le Margherite" in nuove sezioni di scuola statale d'infanzia (200.000 euro); la manutenzione straordinaria del cimitero (150.000 euro che si sommano ai 200.000 già previsti nel bilancio 2008); la sistemazione della corte della Rocca Rangoni (360.000 euro). Questo sforzo è il massimo che possiamo fare con la Finanziaria vigente, che limita fortemente gli investimenti dei Comuni".

"Prossimamente inaugurerà anche il



nuovo asilo in via Paderni e ricordiamo che ha appena inaugurato la Pedemontana, un'infrastruttura fondamentale per il nostro territorio".

"Sono comunque diverse - **conclude Lamandini** - le sfide che ci aspettano nei prossimi anni: l'approvazione del PSC a livello di Unione, la partenza del progetto di Parco Scientifico-Tecnologico della Sipe; la realizzazione della tangenziale di Spilamberto che collegherà la Pedemontana alla Vignolese; la ristrutturazione del campo sportivo 1° Maggio; il progetto di trasformazione dell'attuale Coop in nuovo poliambulatorio e dell'attuale poliambulatorio in ampliamento delle scuole.

Rispetto alla situazione economica generale, insieme agli altri Sindaci dell'Unione, abbiamo predisposto una serie di provvedimenti condivisi che abbiamo inserito nel bilancio 2009 dell'Unione Terre di Castelli".



SERCON S.p.A. r.l.

Cell. 348 0110434

**ASSEMBLAGGIO • CONFEZIONAMENTO • FACCHINAGGIO
PULIZIE UFFICI E CONDOMINI • SVUOTO CANTINE**

Via per Sassuolo, 36 - Vignola (MO)
E-mail: serconvignola@gmail.com

Adottata una variante **per l'area SIPE Nobel Le Basse**

È stato approvato dai Consigli Comunali di Spilamberto, Vignola e Savignano sul Panaro l'esito della conferenza preliminare riguardante la variante all'Accordo di Programma "Area SIPE Nobel Le Basse", dando ai Sindaci il mandato per chiudere l'iter della conferenza.

"L'accordo - **spiegano i Sindaci di Spilamberto, Vignola e Savignano sul Panaro** - prevede la realizzazione di importanti obiettivi di valore pubblico: la bonifica ambientale e militare di tutta l'area da parte dei privati, in parte già partita; la realizzazione di opere di rinaturalizzazione comprensive di percorsi carrabili e pedonali; opere infrastrutturali come la rete idrica (anche all'esterno del comparto residenziale e commerciale); opere di viabilità di connessione alla viabilità esistente (raccordo tra lo svincolo della Pedemontana e via Garofolana; ciclabile su via per Spilamberto nel territorio del Comune di Vignola e viabilità di raccordo tra la Pedemontana e la SP Passo Brasa); **ma soprattutto il versamento programmato dei contributi di costruzione pari a oltre 9 milioni di euro. Nel caso in cui una rata annuale sia inferiore ai permessi ritirati la proprietà dovrà versare la differenza, nel caso contrario no. Questo permette di avere risorse certe e garantite per avviare i lavori del Parco Scientifico-Tecnologico**".

"Rispetto all'Accordo del 2004 - **proseguono i Sindaci** - si sono specificate una serie di cose importanti: innanzitutto si aggiornano le previsioni urbanistiche, alla luce del vincolo storico e del PTCP provinciale, con 260 alloggi a ovest del Canale San Pietro e 160 nelle Basse. Ad ovest del Canale San Pietro si contano più alloggi perché si sono trasformate le ville in appartamenti, ma la superficie utile residenziale (33.000 mq) resta uguale al 2004. Anche la superficie commerciale-direzionale (39.700 mq) resta in totale uguale al 2004, ma anche in questo caso sono state fatte una serie di puntualizzazioni importanti: l'area commerciale per medie e grandi strutture di vendita (non alimentare) sarà di 11.000 mq. L'area alberghiera (6.200 mq) si sposta vicino al Parco Scientifico-Tecnologico dove verrà realizzata da parte dei privati una Sala Convegni ed un ristorante a servizio del Centro Ri-



cerche. Ricordiamo anche che la qualità del progetto sarà garantita dal coinvolgimento dell'Architetto Isola, famoso a livello nazionale per le sue idee ed i suoi innovativi interventi". **Complessivamente l'intervento dei privati viene ridotto rispetto al 2004 di 7.000 mq.**

"Inoltre si prevede la costruzione dell'intero comparto caratterizzandolo in termini di sostenibilità ambientale con l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili; oltre alla previsione di un'ampia area verde per la valorizzazione ambientale e la fruizione pubblica (di circa 20 ettari, uno dei parchi più grandi della Regione). Tutta l'operazione ha per gli enti pubblici un grande obiettivo: la costruzione di un Polo Scientifico-Tecnologico per l'innovazione di valenza regionale. Si tratterà di un'opera strategica per il territorio e per la promozione del nostro tessuto economico. Si ricorda a questo proposito che un'intesa tra Regione, Provincia, Comuni di Modena, Vignola, Savignano e Spilamberto, Università di Modena e Reggio Emilia e Democenter definisce un progetto regionale per creare un'area integrata delle applicazioni della ricerca e innovazione, che lega il campus universitario di Modena con l'area ex-Sipe, un vero e proprio asse dell'innovazione che collega il territorio urbano con la realtà di Spilamberto".

Approvato in Consiglio il nuovo Piano Comunale per le attività estrattive

Riduzione da 1.700.000 a 1.000.000 di metri cubi di ghiaia

È stato approvato in Consiglio Comunale a Spilamberto il nuovo Piano Comunale (PAE) per le attività estrattive all'interno del Piano Provinciale (PIAE).

"**Il Comune di Spilamberto - ha spiegato il Sindaco di Spilamberto - ha voluto fortemente ridurre la quantità di metri cubi di ghiaia da estrarre, passando da 1.700.000 metri cubi di ghiaia del Piano del 1997 ad un milione nel nuovo Piano.** 800.000 metri cubi di ghiaia saranno estratti in via Macchioni, con l'ampliamento del polo esistente; a questi si aggiungono 200.000 metri cubi che verranno estratti nei pressi del depuratore comunale. L'escavazione di metà del milione di metri cubi di ghiaia sarà vincolata allo spostamento del frantoio Vezzali.

Questo significa che è stato dimezzato il fabbisogno estrattivo dei prossimi dieci anni, anche andando oltre la richiesta di vari gruppi consiliari di opposizione, che avevano richiesto la riduzione di un terzo. Inoltre, si sono definite prescrizioni importanti per la tutela del territorio: innanzitutto è stata respinta la richiesta di un nuovo polo estrattivo collocato tra via Drusiani e via Confine, poi la profondità di escavazione è confermata a meno 10 metri dal piano campagna.

Infine, le imprese, terminate le operazioni, hanno l'obbligo di finanziare il recupero dal punto di vista ambientale delle aree interessate dalle escavazioni e di contribuire in modo significativo a nuove opere pubbliche".

"Vorrei sottolineare - **prosegue Lamandini** - l'equilibrio con cui è stato definito il Piano a Spilamberto. Da un lato la necessità di non fermare un'attività di cui il sistema economico ha comunque bisogno (per edilizia ed infrastrutture); dall'altro la limitazione dell'attività estrattiva per difendere l'ambiente ed il nostro territorio".

Ricordate la tessera elettorale

Il 6 e 7 giugno prossimi si svolgeranno le consultazioni per l'elezione del Sindaco e del Consiglio Comunale, del Presidente della Provincia e del Consiglio Provinciale nonché per l'elezione dei rappresentanti dell'Italia al Parlamento Europeo. Si ricorda che per potere esercitare il diritto di voto occorre la tessera elettorale rilasciata dal comune di residenza. Nell'eventualità che la tessera elettorale fosse stata smarrita, chiediamo ai cittadini di presentarsi al più presto all'Ufficio Elettorale per un nuovo rilascio, onde evitare spiacevoli code nei giorni delle consultazioni.

Per informazioni: tel. 059/789933-059/789901; indirizzo e-mail servizi.demografici@comune.spilamberto.mo.it.

L'orario di apertura dell'Ufficio Elettorale è: dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.30; giovedì dalle 15 alle 18 e sabato dalle 8.30 alle 11.30.

Aperto al pubblico il Parco di Rocca Rangoni

Ha aperto sabato 14 marzo il Parco della Rocca Rangoni. Gli orari di apertura saranno: fino al 30 aprile dalle 8.30 alle 18 e dall'1 al 4 ottobre dalle 8.30 alle 19.30. Chiuso il lunedì.



**Clinica Veterinaria Modena Sud
NUOVA APERTURA**

Piazza dei Tintori, 1 – Spilamberto
nella zona artigianale Nord
Tel: 059.783272
reperibilità 24h: 329.4271591
www.clinicaveterinariamodenasud.it



Le notizie dell'Unione

Agevolazioni e bonus **per famiglie**

Bonus sociale per l'energia elettrica

Cos'è: È uno sconto applicato alle bollette di energia elettrica per le famiglie, per dodici mesi per fornitura elettrica nell'abitazione di residenza, con potenza impegnata entro i 3 KW, diversificato sul numero dei componenti del nucleo con disagio economico attestato da ISEE. L'entità dello sconto garantisce circa un risparmio del 20% sulla spesa di elettricità.

Chi ne ha diritto: Il nucleo familiare con ISEE inferiore o uguale a 7.500 euro ha diritto al bonus per l'anno 2008 di: 60 euro annui per famiglia di 1-2 persone; 78 euro annui per 3-4 persone; 135 euro annui per famiglie di cinque persone e oltre. Per il 2009: 58 euro annui per famiglia di 1-2 persone; 75 euro annui per 3-4 persone; 130 euro annui per famiglie di cinque persone e oltre.

Il bonus è rivolto anche a persone con disagio fisico che usano apparecchi elettromedicali indispensabili per il mantenimento in vita, senza vincolo ISEE con bonus di 150 euro per il 2008 e 144 euro per il 2009.

Come si fa domanda: presso il comune di residenza (presso l'Ufficio Servizi Sociali) e presso i CAF convenzionati. La domanda si presenta ogni anno per il rinnovo, ad eccezione di chi ne usufruisce per uso di apparecchi elettromedicali. Le domande si possono presentare

da gennaio 2009. Il bonus diventa retroattivo da gennaio 2008 se si presenta domanda entro il 31 marzo 2009. Lo sconto in bolletta inizia dopo due mesi dalla domanda e dopo l'accettazione della domanda.

Riduzione del canone di abbonamento a Telecom

Cos'è: Consiste nella riduzione al 50% del canone di abbonamento a Telecom per servizio telefonico di categoria B. L'esenzione totale del canone è prevista per sordomuti che utilizzano un dispositivo DTS.

Chi ne ha diritto: Titolari di contratto con Telecom, o richiedenti l'attivazione di linea telefonica oppure componenti di nucleo familiare con i seguenti requisiti: titolari di invalidità civile; titolari di pensione sociale; anziani di età superiore a 75 anni; capofamiglia disoccupato; titolare di contratto con un ISEE inferiore o pari a 6.713,93 euro annui.

Come si fa domanda: Si compila il modulo di domanda di riduzione predisposto direttamente da Telecom in cui si dichiara il valore di attestazione ISEE e l'appartenenza alla categoria prevista.

Procedura: Si compila il modulo disponibile presso i CAF, le sedi INPS, in tutti i negozi Punto 187, sul sito www.187.it e si invia tramite fax al 803308187 di Telecom Italia S.p.A.

CARROZZERIA F.LLI CASARINI

Servizio Autorizzato



Alfa Romeo

**SOCCORSO STRADALE 24 H
Cell. 335/618.72.72
AUTO SOSTITUTIVA**

Via dei Marmorari, 19 - 41057 Spilamberto MO
Tel. 059/78.40.90 - Fax 059/78.90.98

Agevolazioni acqua

Cos'è: un'agevolazione rivolta alle famiglie e consiste nella possibilità di pagare parte dell'acqua consumata con tariffa agevolata.

Chi ne ha diritto: 1) Il nucleo familiare con quattro persone e più con contatore individuale per l'acqua, purché il contatore sia intestato ad un componente 2) le famiglie con valori dell'indicatore ISEE inferiori a 10.000 euro annui, calcolati sugli ultimi redditi, anche se non si dispone di contatore individuale per l'acqua.

Come si fa domanda: presentando al gestore apposito modulo di richiesta, autodichiarazione di composizione del nucleo familiare e attestazione ISEE. La domanda si presenta entro il 30 novembre e il bonus è valido da quando si fa domanda e si applica alla prima bolletta utile.

Procedura: La richiesta deve pervenire ad Hera (servizio clienti 800 999 500). La modulistica si trova direttamente presso i CAF oppure sul sito internet www.ato.mo.it.

A breve verranno definiti in modo puntuale anche i requisiti per il bonus gas, come comunicato dal sito dell'Autorità per l'energia elettrica.

Altri bonus ed aiuti

Assegno di maternità (per mamme che non hanno usufruito di indennità di maternità sul lavoro, si chiede entro sei mesi dalla nascita del figlio, soglia ISEE di 15.305,41 euro, contributo di 299,53 euro mensili); **assegno al nucleo familiare** (assegno mensile al nucleo con tre o più figli minori per tredici mensilità, soglia ISEE di 7.888 euro contributo di 124,89 mensili); **carta acquisti** (nuclei familiari con minore sotto i tre anni con soglia ISEE di 6.000 euro; ultrasessantenni con soglia ISEE di 8.000 euro, bonus di 40 euro mensili), **i buoni libro** (per le scuole secondarie di primo grado), **le borse di studio** erogate dalla Provincia di Modena per le scuole superiori e il fondo sociale per l'affitto.

Provvedimenti anticrisi dell'Unione Terre di Castelli

Sono stati messi in campo dall'Unione Terre di Castelli e dal Distretto Socio-sanitario una serie di provvedimenti importanti per sostenere in

questo momento di crisi le famiglie in difficoltà. Innanzitutto sono state definite le agevolazioni per i servizi educativi (asilo nido) e per i servizi di mensa e trasporto scolastico per il periodo da gennaio- giugno 2009, per chi si trova in difficoltà (licenziamento, mobilità, cassa integrazione, soci lavoratori e/o dipendenti di società cooperative che hanno subito una riduzione del reddito di almeno il 50%). Per ottenere la riduzione è necessario presentarsi presso l'Ufficio Scuola del Comune di residenza per effettuare una simulazione dell'I.S.E.E. sulla base della nuova situazione reddituale familiare, ricalcolando così le rette o le tariffe. Si precisa che sono esclusi dalla procedura tutti gli utenti che hanno già ottenuto riduzioni tariffarie nella misura massima prevista.

Il Comitato di Distretto Socio-sanitario (Comuni dell'Unione, più Marano, Zocca, Guiglia e Montese), invece, ha definito, ad integrazione del reddito, interventi sotto forma di prestito per una cifra massima di 3.000 euro, fino ad esaurimento degli stanziamenti disponibili (complessivamente 160 mila euro). La realizzazione dell'iniziativa è affidata all'A.S.P. Possono richiedere il contributo i cittadini residenti in uno dei Comuni del Distretto sanitario di Vignola, che facciano parte di un nucleo familiare il cui ISEE non sia superiore a 25.000 euro e che si trovino in una delle seguenti condizioni: **lavoratori dipendenti che abbiano subito una diminuzione del reddito da lavoro, pari o superiore al 30%** (cassa integrazione; mobilità; licenziamento a seguito di riduzione del personale o chiusura aziendale); **soci lavoratori e dipendenti di società cooperative che abbiano subito una riduzione del reddito di almeno il 50%**. La suddetta condizione deve essersi verificata **non prima del 1° ottobre 2008**. Per fissare un appuntamento o ricevere maggiori informazioni è necessario rivolgersi presso l'Ufficio Relazioni con il pubblico dell'ASP "Giorgio Gasparini" di Vignola o presso gli Uffici Servizi Sociali Territoriali dei Comuni del Distretto di Vignola.

Il contributo sarà erogato sotto forma di prestito e pertanto dovrà essere restituito in rate mensili, senza l'applicazione di interessi, decorsi 12 mesi dalla data di erogazione.

Contributi a famiglie con quattro o più figli

Per le famiglie con un numero di figli pari o superiore a quattro (compresi i minori in affido), residenti nei Comuni di Vignola, Spilamberto, Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Savignano sul Panaro, Guiglia, Zocca, Marano sul Panaro e Montese, l'Unione Terre di Castelli e la Comunità Montana Appennino Modena Est hanno previsto la possibilità di usufruire di un contributo economico. L'importo complessivo di risorse disponibili per il provvedimento a livello di Distretto Socio-sanitario è di circa 75.000 euro. Le famiglie interessate devono possedere i seguenti requisiti:

- **Residenza anagrafica del nucleo familiare** in uno dei Comuni del Distretto di Vignola;
- **Avere quattro o più figli di età non superiore ai 26 anni**, conviventi e fiscalmente a carico. Il limite di età non si applica per i figli con disabilità certificata;
- **Reddito ISEE del nucleo familiare non superiore a Euro 30.000,00.**

La domanda per la richiesta del contributo è reperibile presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza o sui siti internet www.unione.terredicastelli.mo.it; www.montanaest.mo.it

La domanda dovrà essere presentata presso l'Ufficio Servizio Sociale del Comune di residenza entro le ore 12 di venerdì 17 aprile.

Numeri utili

- **Ufficio Servizi Sociali Spilamberto:** tel. 059/789937; e-mail biancarosa.gibellini@terredicastelli.mo.it; Municipio di Spilamberto; Piazza Caduti Libertà, 3;
- **Ufficio Relazioni con il pubblico ASP "Giorgio Gasparini"** di Vignola, via Libertà, 799, tel. 059/7705211 - 7705270.



**Da noi troverete:
cortesia e professionalità
unite ad un'esperienza
ventennale**

Via Modena, 113/C
41014 Ca' di Sola (Mo)
Tel. **059 702765**
Fax **059 702104**
e-mail: info@quiviaggi.com
www.quiviaggi.com

Bilancio

Approvato il Bilancio di Previsione 2009 dell'Unione Terre di Castelli

È stato approvato il Bilancio di Previsione per il 2009 dell'Unione Terre di Castelli. Il totale della spesa corrente ammonta a 50.861.103 euro. I trasferimenti dei cinque comuni all'Unione per la gestione dei servizi di competenza ammontano a 25.920.000 euro, di cui 2.413.000 euro per la Polizia Municipale.

Per quanto riguarda nidi e scuole va specificato che la somma in bilancio corrisponde a 12.426.650 euro di cui per la spesa relativa alla mensa scolastica 3.547.000 euro; quella per il trasporto scolastico a 1.313.000 euro; i centri estivi costano 301.000 euro; il pre-post scuola costa 220.000 euro; mentre l'asilo nido costa 3.574.800 euro. **La spesa per i servizi sociali invece corrisponde a 13.043.000 euro** di cui 6.506.000 per il Fondo Regionale non Autosufficienza, 845.000 euro per il Fondo Regionale per l'affitto e 3.370.000 euro per i trasferimenti all'ASP.

Tra i grandi traguardi dell'Unione non possiamo dimenticare l'istituzione, da gennaio 2008, del Corpo di Polizia Intercomunale che sta ampliando i suoi interventi per andare incontro alle sempre maggiori esigenze di sicurezza dei cittadini ed ancora l'istituzione del Gruppo Intercomunale di Protezione Civile dell'Unione. L'Unione proseguirà inoltre l'impegno per l'organizzazione del PoesiaFestival e continuerà a promuovere il turismo sul suo territorio con l'attività dello Sportello IAT dell'Unione. Continuerà anche il percorso per la predisposizione del nuovo PSC, Piano Strutturale Intercomunale che detterà le nuove regole e le priorità

del nuovo assetto urbanistico del territorio.

È importante ricordare che la media dell'Addizionale Comunale Irpef dell'Unione è dello 0,35, la più bassa dell'intera provincia. E contemporaneamente la domanda per i servizi è sempre maggiore e necessita di uno sforzo sempre più forte da parte degli enti locali. Alcuni esempi: i cittadini in carico al servizio assistenza anziani sono passati da 1.120 nel 2004 a 1.499 nel 2008 (le dimissioni protette sono passate da 150 nel 2004 a 277 nel 2008). Gli iscritti alle scuole statali dell'infanzia, a elementari e medie sono passati da 5.747 nell'anno scolastico 2003/2004 a 6.714 nell'anno 2008/2009. Si parla di una spesa di circa 1.000 euro procapite per i 9.360 bambini/ragazzi compresi tra 0 e 14 anni e di oltre 700 euro medi procapite per i 14.000 anziani con più di 65 anni.

Tra le sfide più importanti che attendono l'Unione nei prossimi anni ricordiamo: la conclusione dell'iter per la predisposizione del Piano Strutturale Intercomunale a livello di Unione; la realizzazione del Parco Scientifico Tecnologico della Sipe; l'incremento della raccolta differenziata almeno fino al 60% (già aumentata passando negli ultimi anni dal 32 a quasi il 40%); il percorso di valorizzazione del nostro territorio per promuovere i nostri prodotti tipici; l'ampliamento dell'Unione con l'entrata di Marano sul Panaro, Guiglia e Zocca.

*Francesco Lamandini
Assessore al Bilancio Unione Terre di Castelli*

Iscrizioni

Domande d'ammissione ai nidi dell'Unione per l'anno scolastico 2009/2010

Fino al 30 marzo si raccolgono le domande d'ammissione ai nidi dell'Unione Terre di Castelli per l'anno scolastico 2009/2010. I nidi accolgono bambini di età compresa tra i 9 mesi, compiuti al 31 ottobre del 2009 e i 3 anni. Possono accedere al servizio anche i bambini che compiono 9 mesi entro il 31 dicembre 2009 (salvo posti disponibili).

Possono presentare domanda: i genitori dei bambini residenti nei Comuni dell'Unione Terre di Castelli, i genitori domiciliati nei Comuni dell'Unione, i cittadini che, pur avendo residenza in un Comune non facente parte dell'Unione, svolgono attività lavorativa nel Comune in cui si intende presentare domanda.

Le domande verranno accolte presso gli Uffici Scolastici Territoriali dell'Unione. Per Spilamberto presso la sede del Municipio in piazza Caduti Libertà, 3 tel. 059/789934 - 789959. Le domande verranno accolte anche online accedendo al sito dell'Unione Terre di Castelli (www.terredicastelli.mo.it) e seguendo la procedura indicata.



Sabato 28 marzo nasce la Consulta giovanile dell'Unione

Sabato 10 Gennaio 2009 ore 18, sala consiliare del Comune di Vignola.

- Salvatore E. (17 anni), seduto nei banchi degli assessori, chiede al Sindaco di Spilamberto Francesco Lamandini, seduto nei banchi dedicati al pubblico: "Vorrei sapere quale tipo di rapporto ha intenzione di instaurare con i ragazzi della Consulta".

- Francesco S. (19 anni), invece, esprime al Sindaco di Castelnuovo Rangone Roberto Alperoli una preoccupazione: "Vorrei essere rassicurato sul fatto che il comune prenderà veramente in considerazione i progetti dei ragazzi della Consulta".

- Ruwan S. (19 anni), rispondendo al sindaco Alperoli che ha chiesto informazioni sul percorso formativo della Consulta, dice: "Si è partiti da cose che potevano sembrare banali, ma è partendo da cose semplici come il progettare in gruppo, lavorare su se stessi e fare politica che si gettano le fondamenta per un lavoro concreto verso una cittadinanza attiva".

E' insolito incontrare un gruppo di ragazzi che, insieme, iniziano ad attivarsi pubblicamente per essere cittadini consapevoli e fare politica dialogando con le istituzioni. In una società descritta come nichilista, apatica, violenta, insofferente, immobile e individualista questa è la risposta che danno i ragazzi nel nostro territorio!

Questi sono i primi passi di "Megafono" la Consulta Giovani dell'Unione Terre di Castelli. Megafono è un progetto dedicato ai ragazzi dai 15 ai 28 anni, residenti nei

comuni dell'Unione Terre di Castelli. Il progetto prevede la formazione di cinque Consulte Territoriali e di una Consulta Centrale o Consulta dell'Unione che avrà le seguenti finalità:

- Essere un luogo di confronto e di dibattito tra i giovani;
- Svolgere funzione di raccordo tra i giovani e le amministrazioni del territorio;
- Promuovere progetti per dare una risposta ai bisogni;
- Mettere la persona al centro delle scelte politiche dell'Unione Terre di Castelli e delle Amministrazioni del territorio;
- Sviluppare nei giovani il senso di appartenenza e partecipazione alla propria comunità;
- Sviluppare e sostenere scambi culturali in rete con le altre Consulte giovanili o associazioni similari presenti nel territorio locale, nazionale ed internazionale.

La Consulta giovanile dell'Unione si insedierà sabato 28 marzo, alle 17, a Savignano sul Panaro presso il Teatro La Venere.

Il progetto Megafono-Consulta giovanile, voluto dall'Assessore alle Politiche Giovanili dell'Unione Terre di Castelli Roberto Alperoli, e portato avanti dagli Operatori delle Politiche Giovanili, si avvale del cofinanziamento del Governo Italiano (Accordo di Programma Quadro GECO-Giovani Evoluti e Consapevoli), della Regione Emilia Romagna e dell'Unione Terre di Castelli. E' un progetto che parte da un intenso lavoro svolto in questi anni, con il



coinvolgimento del Consiglio comunale dei Ragazzi e delle Ragazze, degli utenti dei centri giovani, delle associazioni, dei circoli giovanili, per costruire un percorso di educazione alla vita pubblica, ed allargare il concetto di "responsabilità individuale" nei confronti della comunità e del bene pubblico, che sono temi centrali della nostra società e della nostra epoca.

I ragazzi che hanno cominciato questo percorso hanno seguito un corso di formazione/informazione di cinque incontri, pensato per chi vuole entrare a far parte della Consulta.

Gli obiettivi degli incontri sono:

- Condividere i valori fondanti di una comunità partecipante e democratica;
- Sollecitare una discussione costruttiva sul significato di appartenenza e cittadinanza attiva;
- Dare un ampio spazio formativo alla progettazione, alla storia del diritto, ai media e alla costruzione della rete;
- Imparare le dinamiche di gruppo e rivolgere lo sguardo su se stessi.

Un progetto così importante ha bisogno non solo dell'energia, del sostegno e dell'impegno di chi partecipa attivamente e fattivamente, ma anche di tutti quelli che vivono nel nostro territorio!

E' un dovere sociale anche degli adulti fare un passaparola perché Megafono, la Consulta Giovani, sia l'argomento di conversazione e di dibattito nei prossimi due mesi in tutte le associazioni, in tutte le parrocchie, in tutti i bar, in tutti i circoli ricreativi, in tutte le famiglie.

Quindi non chiudiamo gli occhi e diamoci da fare!

Per informazioni: www.megafono.mo.it
Centro Giovani Meltin Pot
tel. 059/769406.

Gli operatori delle Politiche Giovanili dell'Unione Terre di Castelli Annarita, Delia, Lisa, Sara, Antonio, Paolo





Approvata in Consiglio l'istituzione **del Mercato Biospilla**

L'iniziativa è nata dalla collaborazione tra Comune e Associazione Italiana Agricoltura Biologica Emilia-Romagna

E' stata approvata in Consiglio Comunale l'istituzione del Mercato Biologico Biospilla. Ricordiamo che nel 2006 è iniziata la collaborazione del Comune con l'Aiab Emilia-Romagna (Associazione Italiana Agricoltura Biologica) per la realizzazione in via sperimentale di un mercato dell'agricoltura biologica a cadenza mensile. La sperimentazione è stata avviata dopo aver sentito le associazioni degli agricoltori maggiormente rappresentative a livello locale che hanno mostrato interesse e hanno espresso parere favorevole a questa iniziativa.

Dal maggio 2007, a seguito dell'interesse manifestato dagli operatori partecipanti il Comune di Spilamberto e l'Aiab Emilia Romagna, hanno rinnovato la collaborazione per la realizzazione fino al dicembre 2008 di un mercato sperimentale Biologico Biodinamico ed Equosolidale denominato "Biospilla". Per questo il Comune di Spilamberto, con convenzione, ha affidato all'Aiab Emilia-Romagna l'organizzazione e la gestione del mercato biologico temporaneo, concedendo all'associazione, per tutti i venerdì mattina, l'area pubblica nei pressi del Torrione Medioevale.

Visto il successo dell'iniziativa il Comune ed AIAB Emilia-Romagna hanno deciso di istituire in modo ufficiale il mercato Biospilla come mercato riservato alla vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli riconosciuti produttori e trasformatori agro-alimentari certificati secondo il metodo dell'agricoltura biologica, così come prescritto dalle disposizioni comunitarie in materia. **Il mercato continuerà a svolgersi a cadenza settimanale, il venerdì mattina, in via Roncati, presso il Torrione Medioevale.**

L'ambito territoriale di provenienza delle aziende partecipanti è regionale e sarà data priorità alle aziende agricole della provincia

di Modena.

Potranno partecipare al mercato Biospilla, in qualità di venditori, soltanto coloro che sono iscritti al registro delle imprese della Camera di Commercio.

Ogni partecipante al mercato dovrà rispettare le norme vigenti in materia igienico-sanitaria, pubblicizzare in modo chiaro i prezzi e indicare in modo visibile i prodotti non di propria produzione e la relativa provenienza.

I dettagli sul mercato saranno inseriti in un disciplinare, di prossima approvazione, finalizzato alla valorizzazione delle tipicità e della provenienza dei prodotti.

Incentivi per gli esercizi commerciali

Per il quarto anno consecutivo il Comune di Spilamberto ha ottenuto dalla Provincia di Modena contributi a fondo perduto a sostegno delle attività commerciali di vicinato del territorio nell'ambito del "Progetto di valorizzazione della rete commerciale" presentato nel 2005 in collaborazione con le Associazioni di Categoria e con lo Studio Marketing City.

Il 13 febbraio 2009 nell'ex sala consiliare, il Sindaco ha consegnato a 28 commercianti di Spilamberto l'assegno relativo al contributo concesso. L'importo complessivo dei contributi ammonta a circa 31.000 euro. Sono stati finanziati gli interventi di ammodernamento e innovazione dei punti vendita e dei pubblici esercizi, nonché le azioni di marketing o di avviamento di nuove attività.

LE NOSTRE ASSOCIAZIONI

Volontariato

Attività e progetti della Pubblica Assistenza

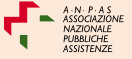
Grande successo per il corso che si è svolto qualche settimana fa all'interno dello Spazio Eventi L. Famigli, organizzato dalla Pubblica Assistenza, importante associazione del territorio con sede a Vignola ma operante su tutto il Distretto.

“Siamo davvero soddisfatti - ha spiegato il Presidente Mauro Montanari - il corso è andato benissimo, ben oltre le nostre aspettative, con 200 partecipanti la prima serata ed una media per sera di 120 presenze. Il risultato ottenuto ci sta facendo valutare la possibilità di attivare una sede dell'associazione anche qui a Spilamberto”.

“Le nostre attività - prosegue Montanari - sono innanzitutto legate all'emergenza ed al pronto soccorso; dalle 7 alle 24 siamo dipendenti di Modena Soccorso. Siamo arrivati a gestire 1.800 emergenze all'anno. Sempre dalle 7 alle 24 siamo disponibili per trasporti socio-sanitari. In questo caso si tratta di 9 mila trasporti all'anno, nella maggior parte dei casi per dialisi. Poi ci occupiamo di trasporto relativo alle dimissioni dall'ospedale (circa 2 mila all'anno) con trasporto dei pazienti a casa o in strutture protette. Inoltre ci occupiamo di trasporti interospedalieri, trasporti per fisioterapia o terapie prolungate, trasporti per visite



Pubblica Assistenza
ON.LUS. **Vignola** fondata nel 1981



di pazienti con problemi di mobilità, trasporto provette e ritiro referti dai centri prelievi ai laboratori e viceversa”.

“Inoltre - dice ancora Montanari - svolgiamo attività per il presidio a gare e manifestazioni, ci occupiamo di protezione civile, in collaborazione con il Gruppo di Volontariato di Protezione Civile dell'Unione Terre di Castelli e del Radio Club L.A.M., un gruppo con cui collaboriamo da tempo e che si occupa con impegno ed efficienza di gestire le comunicazioni d'emergenza”.

“Per diversi servizi la nostra associazione non chiede nessun contributo al cittadino visto che si tratta di prestazioni comprese nelle convenzioni sottoscritte con l'USL. E' chiaro che il nostro volontariato rappresenta un grande patrimonio per tutti: per i cittadini che hanno servizi efficienti e per l'USL che ottiene prestazioni di ottima qualità a costi bassi, visto che il nostro personale non costa nulla. E' fatto di soli volontari”.

Il Gruppo di Pubblica Assistenza può contare su 14 mezzi ed un patrimonio di circa 320 volontari.

Sport

Gruppo di Wheelchair Hockey a Spilamberto

Lorenzo Vandelli, 35 anni, spilambertese dalla nascita, dopo un banalissimo infortunio mentre giocava a calcio scopre di avere la distrofia muscolare. Nonostante non sia una delle forme più gravi è assolutamente impensabile continuare a fare sport. Inizia ad allenare nel calcio e nel calcetto, attività che svolge tutt'ora. Poi alcuni anni fa scopre su una rivista il wheelchair hockey (hockey in carrozzina per disabili fisici), si informa, prima lo segue, poi lo prova ed entra nella squadra dei Rangers Bologna.

Giocare in serie A però a Lorenzo non basta ed inizia a promuovere questo sport nella nostra provincia. In ottobre ci sono i primi ritrovi, grazie al Gruppo Sportivo Sen Martin di Spilamberto, alla sezione modenese della UILDM e al Centro Sportivo Italiano di Modena il suo sogno prende vita.

“Speriamo - dice Lorenzo - di riuscire a dare la possibilità a tanti disabili di fare sport. Questa prima stagione servirà per costruire un gruppo e far conoscere questa attività, cercando di partecipare al campionato nazionale, rappresentando così la nostra provincia. Il wheelchair hockey è uno sport che si pratica in carrozzina elettrica, possono giocare uomini e donne senza limitazioni di età, unico requisito è riuscire a guidare la carrozzina”.

“Si tratta di uno sport - prosegue Lorenzo - che nonostante sia rivolto a ragazzi disabili ha dei costi iniziali abbastanza elevati. Se qualche azienda o ente avesse voglia di aiutarci, potremmo ridurre i costi e dare la possibilità ad un numero maggiore di



ragazzi di dedicarsi a questa attività”.

I ragazzi che finora hanno partecipato ai primi ritrovi sono: Lorenzo Vandelli, Domenico Barbari e Alberto Paganelli di Spilamberto, Martina Manzini di Piumazzo, Paolo Bellini di Ravarino, Luca Mascia di Bologna, Stefano Cocchi di Zola Predosa, Marco Pizzano di Soliera, Alessandro Cerchiarì, Jan Holcman, Maddia Tirabassi, Miria Tirabassi e Giorgio Zagni di Modena.

Per informazioni scrivere una email all'indirizzo croco73@alice.it.

LA NOSTRA SCUOLA

Teatro/1

Il vampiro che mordeva i krapfen: spettacolo teatrale della I C

Quest'anno la scuola ha offerto a tutti i ragazzi di prima media la possibilità di partecipare ad un progetto teatrale che si è concluso per le classi I C e I D con una rappresentazione nel teatrino parrocchiale S. Filippo Neri.

In particolare, noi alunni della I C abbiamo iniziato questa esperienza in ottobre e abbiamo lavorato guidati dall'operatore Ferdinando Ferro. La nostra commedia si intitolava "Il vampiro che mordeva i krapfen", testo teatrale tratto dal libro omonimo di Luciano Malmusi. Preparando lo spettacolo abbiamo imparato non solo a recitare, ma anche a stare insieme e a collaborare, ad essere più responsabili e ad affrontare il pubblico. Ci siamo divertiti un sacco e quei pomeriggi sono veramente volati, è stato molto divertente cercare a casa e portare a scuola i costumi e tutti i bizzarri oggetti che servivano per la recita: due galline finte e spennacchiate, un fucile a trombone, il giornale "Il buio 24 ore", una maschera spaventosa...

Ci hanno aiutato a preparare lo spettacolo oltre ad alcuni insegnanti, anche molti genitori che hanno contribuito alla realizzazione dei costumi e delle scenografie.

Il 22 dicembre tutto era pronto e finalmente ci siamo esibiti nel teatrino parrocchiale S. Filippo Neri, invitando i nostri parenti. Alcune mamme esperte ci hanno truccato e pettinato. All'inizio tutti eravamo agitatissimi. Stavamo nel camerino dietro al palco o nel corridoio, impazienti che arrivasse il nostro turno, ma allo stesso tempo timorosi di sbagliare. Poi le luci si sono spente e abbiamo cominciato a recitare, e piano piano diminuiva la tensione e cominciavamo a divertirci.

Sul finire dello spettacolo abbiamo distribuito i krapfen in platea con grande sorpresa degli spettatori e al termine abbiamo fatto un grande inchino a tutta la gente.

Nel nostro spettacolo non sono mancate canzoni divertenti come il "Rap dei tre bulli" ed un bellissimo balletto sulle musiche di "Thriller" di Michael Jackson.

Alla fine questa esperienza è piaciuta a tutti e ha lasciato tutti soddisfatti. Dobbiamo perciò ringraziare coloro che ci hanno offerto questa bella opportunità e ci hanno aiutato a realizzarla.

I ragazzi della classe I C

Teatro/2

La I D in scena con "Neanderthal Boy"

Venerdì 19 Dicembre 2008 è andata in scena presso il teatro parrocchiale "San Filippo Neri" la spassosa commedia "Neanderthal Boy", firmata dallo scrittore Luciano Malmusi ed interpretata dai 26 alunni della classe I D dell'Istituto Comprensivo "Severino Fabriani". I giovanissimi attori sono stati coadiuvati dalla loro insegnante di Educazione Artistica, Giuseppina Stefani che ha provveduto alla difficile realizzazione dei costumi e delle scenografie. Gli insegnanti di Lettere (Antonio Sarli) e di Musica (Ermanno Clò) hanno provveduto alla supervisione generale dei lavori ed alla colonna sonora dello show. Gli ambienti in cui si sono svolte le prove sono stati molti: la palestra della scuola, i locali dello "Spazio L. Famigli" (gentilmente messi a disposizione dalle autorità comunali) e il teatrino parrocchiale.

Chi ha assistito alla rappresentazione, ovvero i genitori ed i parenti dei bambini, alcuni membri del corpo insegnanti e la dirigente scolastica Carla Martinelli, oltre all'autore, lo stesso Malmusi, non hanno potuto fare a meno di notare con quanto impegno, partecipazione e voglia di mettersi alla prova davanti ad un pubblico vero e proprio, i mini attori si siano cimentati in questa fatica, che li ha visti premiati alla fine con un lunghissimo applauso.

Ma lasciamo ora spazio ai loro commenti:

"Siamo riusciti a fare un bellissimo spettacolo, divertendoci. Claudia (la direttrice artistica), durante lo spettacolo, non era con noi per aiutarci a preparare la scenografia, lasciandoci autonomi ed autosufficienti. Con questo gesto Claudia ha dimostrato di fidarsi di noi, lo spettacolo era completamente nelle nostre mani".

"Le prime lezioni non facevamo altro che lavorare sull'espressività; ma quando ci hanno dato il copione e ci hanno assegnato le parti, per alcuni è stato un dramma impararle, impegnandosi però a fondo ce l'abbiamo fatta tutti".

"Quando ho saputo di questo progetto ho pensato subito che mi sarei diverti-

ta, perché si trattava di un'esperienza nuova che mi avrebbe aiutato a vincere la mia timidezza e le mie paure. Con il teatro sono riuscita a conoscere meglio anche i miei compagni di classe. E' un'esperienza che rifarei ed auguro di fare anche agli altri, mi ha aiutato molto a vincere le mie paure e adesso sono più serena con gli altri e con me stessa".

L'educazione stradale a scuola dell'infanzia

Quest'anno nella scuola dell'infanzia "Don Bondi" è stato avviato un nuovo progetto di educazione stradale che ha coinvolto le due sezioni dei bambini di cinque anni.

Tra le tante attività previste per educare i bambini ad un corretto comportamento per la strada,



particolare interesse ha suscitato tra i bambini l'uscita didattica al Parco di educazione stradale di Nonantola e l'incontro con l'agente della Polizia Municipale di Spilamberto. Il progetto proseguirà nel corso dell'anno scolastico con attività di educazione stradale, giochi, laboratori e drammatizzazioni.

Le insegnanti delle sezioni V A e V B

Gruppo "Uniti nel Centro Sinistra"



Ex SIPE: un passo avanti verso il parco tecnologico

La SIPE, oltre 700.000 mq di area industriale privata abbandonata, che è stata e verrà recuperata come parco pubblico, parco scientifico e tecnologico, area residenziale, area commerciale e direzionale, area industriale e nuova viabilità: il senso di responsabilità e di prospettiva della maggioranza viene di nuovo confermato.

È dalla seconda metà del 1800, che la SIPE rappresenta uno dei luoghi produttivi più importanti del territorio della valle del Panaro: occasione di lavoro ma anche fonte di lutti, obiettivo militare durante l'ultima guerra, ma anche incubatrice della Resistenza e del movimento operaio, momento di ricchezza e sviluppo ma anche fonte di inquinamento. Dalla chiusura della SIPE come stabilimento produttivo nei primi anni '90, al centro dell'azione delle Amministrazioni comunali che si sono succedute, vi è sempre stato l'obiettivo del recupero di quell'area industriale così fortemente compromessa da inquinamento chimico e bellico.

Un primo fondamentale passo è stato fatto con la bonifica delle "Alte", così che, in 10 anni, una delle zone più inquinate di Spilamberto è diventata un villaggio industriale, con oltre 40 aziende già insediate.

Nel 2004 venne approvato un accordo che avrebbe permesso, finalmente, di porre rime-

dio anche alla situazione delle "Basse", consentendo finalmente l'inizio della bonifica sia militare che chimica, la realizzazione della Pedemontana, l'abolizione del vincolo militare, avviando il percorso che porterà alla cessione dell'area demaniale, alla realizzazione di un parco pubblico che sarà probabilmente uno dei più grandi a livello regionale, alla cessione ed al recupero degli edifici storici per la realizzazione di un parco tecnologico. Nel Consiglio Comunale del 16 dicembre u.s. è stata approvata una variante a tale accordo, che oltre a meglio definire la destinazione delle superfici destinate alla costruzione, in particolare alleggerendo la residenza nelle "basse" e aumentandola verso la vignolese e definendo meglio la parte commerciale, e accogliendo anche le osservazioni pervenute in questi tempi da enti ed associazioni operanti sul nostro territorio, **consente di guardare con fiducia alla realizzazione di un centro di eccellenza per quanto riguarda lo sviluppo e l'innovazione, soprattutto per le garanzie ottenute riguardo la cessione degli edifici storici e la messa a disposizione degli oneri di urbanizzazione** che consentiranno di avviare il prima possibile quelle opere di consolidamento, rese necessarie dai tanti anni di abbandono dell'area, e poi la realizzazione del parco tecnologico, ormai obiettivo non solo del nostro territorio, ma, come sancito dalla recente istituzione del comitato promotore del tecnopolo modenese, obiettivo strategico per Regione, Provincia, Università, enti e associazioni finanziarie ed imprenditoriali: un progetto che sarà fondamentale per lo sviluppo dell'intera Provincia di Modena, ma soprattutto del Comune di Spilamberto.

Michele Venturi
Capogruppo

Gruppo "Idee in Comune"



Questioni di buone maniere...

La recente classifica relativa alla qualità della vita redatta dal Sole 24 Ore nel rapporto annuale, purtroppo, trascina Modena (e provincia) dal 25° al 50° posto. Basta guardarsi intorno per rendersene conto. Tra gli elementi che determinano la qualità della vita hanno un peso rilevante anche il decoro urbano e la sicurezza: la percezione che ognuno prova uscendo di casa trova riscontro nella realtà della piazza, oltre che nel sondaggio. E' allarmante pensare che non ci sentiamo sicuri nel nostro paese ed è inaccettabile trovarlo spesso sporco. Il livello di tolleranza verso certi comportamenti, che devono essere sanzionati, è indifendibile ed è ora di denunciare questa situazione e che l'Amministrazione vi ponga rimedio senza barricarsi dietro un falso buonismo, inutile a risolvere il problema. Il paese è di tutti e tutti devono sentirsi in diritto di goderne e in dovere di rispettarlo. Tutti.

Non si tratta di discriminazione, ma di regole elementari che ognuno deve conoscere, semplici norme di buona educazione riprese in parte anche dal nostro regolamento di Polizia Municipale.

Ricordiamo che nei luoghi pubblici è vietato:

- SPUTARE PER TERRA
- ABBANDONARE RIFIUTI (cartacce, bottiglie vuote ecc)
- SODDISFARE IN SPAZI ED AREE PUBBLICHE BISOGNI CORPORALI (Spilamberto non è un WC a cielo aperto)
- PARCHEGGIARE FUORI DAGLI SPAZI CONSENTITI
- DETERIORARE IMMOBILI O COSE
- BIVACCARE O SDRAIARSI NELLE STRADE O NELLE PIAZZE
- CREARE TURBATIVE O DISTURBO

Le buone maniere non risolvono tutti i problemi, ma sono comunque un buon inizio.

Laura Galloni
Capogruppo

Gruppo "Con Noi per Cambiare"



Il bilancio sfor(z)ato

Nei giorni scorsi il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2009. Noi abbiamo votato contro e durante la riunione abbiamo ampiamente motivato la nostra decisione politica.

Qualche giorno dopo il Sindaco ha diramato un comunicato stampa decisamente prelettorale, contenente alcuni numeri, alcune "mezze verità" e qualche "annuncio" (molto futuro): sul disavanzo, silenzio assoluto! Proprio così, cari Concittadini: il bilancio presenta un "buco" di € 750.000 (maggiori uscite per spese rispetto alle entrate) coperto quasi per intero mediante l'utilizzo di una parte dei soldi destinati agli investimenti per infrastrutture e per manutenzioni particolari.

Investimenti che, invece, saranno pagati facendo nuovi ed ulteriori debiti, sempre e comunque a carico degli Spilambertesi, compresi i bambini di oggi e di domani.

Ma esaminiamo e riscontriamo brevemente alcune delle dichiarazioni fatte dal Sindaco (di seguito riportate in corsivo): ...*la finanziaria vigente limita fortemente gli investimenti dei Comuni*. Tutti sanno che il rispetto del patto di stabilità e l'impegno per la riduzione del debito pubblico secondo i parametri europei sono provvedimenti decisi dal precedente Governo. L'esecutivo guidato da Berlusconi ha l'obbligo di tenere fede agli impegni assunti nei confronti dell'Europa.

Per quanto riguarda le entrate ricordiamo infatti che l'ICI sulla prima casa è stata eliminata da questo governo (ndr. Berlusconi), *riducendo così il livello di autonomia del Comune*. Sicuramente ai cittadini di Spilamberto interessa maggiormente il livello del loro risparmio, visto che non hanno dovuto pagare l'imposta sulla prima casa! Lo Stato, comunque, trasferisce al Comune l'ammontare dell'ICI eliminata, per cui non risulta nessuna minore entrata nelle casse comunali.

L'addizionale comunale Irpef (ndr. imposta sui redditi delle persone fisiche) *resta allo 0,30*. Una legge dello Stato non consente di aumentare le addizionali, se non in caso di mancato rispetto del patto di stabilità: un invito agli Amministratori locali ad essere virtuosi per non fare pagare ai propri cittadini i costi di una cattiva gestione.

Per questo, e per tanti altri motivi, nel nostro intervento in Consiglio Comunale abbiamo ricordato al Sindaco ed alla Giunta che "troppe volte la politica, anche la più alta e nobile, cade in tentazione e spesso è pronta a dimenticare che ciò che essa spende non è denaro suo, ma dei cittadini contribuenti".

Da ultimo, l'annuncio elettorale contenuto nel comunicato stampa del Sindaco: *la realizzazione della tangenziale di Spilamberto*. Purtroppo, dovremo attendere parecchi anni visto che lo stesso Sindaco, nella relazione al bilancio, ha scritto che la tangenziale potrebbe essere completata entro il 2014. Speriamo che almeno questo termine non venga "sforato"!

Ilias Aratri
Capogruppo

Gruppo "Spilamberto Solidarietà Ambiente"



La partecipazione e l'economia solidale

Nella tribù primitive i frutti della raccolta e della caccia erano distribuiti, sia nei periodi di abbondanza che di carestia, in modo equo. Oggi il sistema globale basato sull'incremento crescente dei consumi, quando va in crisi lascia scoperte fasce sempre più ampie di popolazione. Visto che le risorse del pianeta non sono infinite prima si cambia modello di sviluppo minori saranno i problemi che i nostri figli dovranno risolvere.

Nel nostro piccolo, ora, cosa dobbiamo fare per garantire il minimo vitale per una vita dignitosa a tutti? Che cosa pensa di fare la nostra Amministrazione?

Fino ad ora non c'è stato nessun momento di confronto a livello istituzionale. Noi invece avremmo delle proposte:

• **Aiuti alle famiglie in difficoltà.** Più che di aiuti finanziari occorre facilitare l'utilizzo dei servizi indispensabili alla soddisfazione dei bisogni primari e di quelli alla formazione delle persone: asili nido, scuole di ogni ordine e grado, servizi sanitari di base a tutti i residenti, servizi alle persone meno abili, con particolare riguardo alle persone anziane, rendendo meno costoso il ticket e nei casi più gravi offrire gratuitamente l'intervento.

• **Ufficio Stranieri.** L'unione terre di Castelli ha finalmente deciso di interessarsi direttamente del disbrigo delle lunghe, complicate, laboriose pratiche che i cittadini di nazionalità straniera sono chiamati ad adempiere. Dal mese di febbraio però gli unici uffici comunali per ottenere gli appuntamenti presso la Questura o la Prefettura sono a Vignola e a Castelnuovo. Speriamo che al più presto anche il comune di Spilamberto sia in grado di fornire questo servizio poiché è dall'inizio del 2008 che dovrebbe farlo.

Dove reperire i fondi?

Meno passaggi burocratici ci sono, più soldi si risparmiano poiché il sistema è più efficiente.

Ridurre le somme utilizzate per le consulenze tecniche di ogni tipo.

Ridurre rifacimenti ex novo di strade, incroci, rotonde, marciapiedi, ma avere maggior cura nelle manutenzioni del patrimonio esistente.

Fare maggior uso del volontariato e della creatività spilambertese nell'organizzazione delle manifestazioni pubbliche.

Queste sono solo alcune delle idee che vorremmo fossero arricchite attraverso un rilancio della partecipazione dei cittadini alla gestione del paese.

*Enrica Biagi
Capogruppo*

Gruppo "Spilamberto Domani"



Grazie

Ai cittadini di Spilamberto ed alla lista civica SPILAMBERTO DOMANI che mi hanno permesso di essere consigliere comunale.

Non so se ho svolto bene il ruolo affidatomi, ma da parte mia mi sono impegnato al massimo. Forse in questi ultimi anni, in qualche occasione, ho anche esagerato nella critica nei confronti di questa Amministrazione, ma si è sempre trattato di critica costruttiva, fatta di proposte alternative, con lo scopo che la maggioranza cambiasse il metodo usato per governare: dal "faccio solo io", che assomiglia più al periodo del Papa Re, al confronto, al dialogo, alla partecipazione, come annunciato e predicato nel sistema democratico in cui crediamo.

Il metodo usato è una malattia storica, quello di fare sempre propaganda su qualsiasi argomento, raccontare mezze verità - più vicine alle bugie - con lo scopo di arrivare all'obiettivo, aggirando l'ostacolo del confronto, imporre la propria volontà senza mai accettare alcun confronto.

Abbiamo un paese che, a sentire la propaganda dell'attuale Giunta, dovrebbe essere il primo in Italia, invece, purtroppo, è quello che vediamo, bisognoso di tante cure.

Credo fortemente che in paesi come il nostro, non dovrebbero esserci divisioni di carattere politico nella sua amministrazione, ma divisioni su COME REALIZZARE CIÒ CHE SERVE, non il muro contro muro, ma il confronto e la partecipazione nei progetti, con l'obiettivo di mettere insieme il buono che contengono, trovare soluzioni condivise per rispondere meglio alle esigenze e di perdere meno tempo, spendere meglio i soldi nella realizzazione delle opere,

trovare situazioni condivise perché i cittadini non si dividano in maggioranza e minoranza.

In questi anni ho cercato di modificare questo modo di fare della maggioranza, perché credo non porti beneficio al nostro paese.

All'inizio di questa legislatura ero ottimista, avevamo un sindaco con esperienze di vita diverse da quelle dei precedenti, una giunta composta da più persone provenienti dal sindacato, abituati al confronto e alla ricerca del dialogo ed alla partecipazione.

Purtroppo non è stato così, anzi, per raggiungere ciò che si erano prefissi, hanno aumentato l'uso del vecchio metodo, del rifiuto al confronto, delle mezze verità per confondere i consiglieri ed i cittadini. MI SPIACE.

Mi auguro comunque che nella continuità (se ci sarà) ci sia un ripensamento seguendo la traduzione reale di una frase pronunciata nel discorso di insediamento da nostro sindaco Lamandini: "Mi adopererò per predisporre bilanci partecipati con l'apporto dei consiglieri comunali, delle organizzazioni del lavoro e sindacali, confrontandoci sulle idee per trarre il meglio per il futuro di Spilamberto".

Con questo articolo chiudo la mia esperienza di consigliere comunale, 19 anni sono tanti ed il rinnovamento si realizza anche attraverso il ricambio delle persone.

Mi sostituisce Vincenzo Leo. Mi auguro riesca dove io non sono riuscito, cioè nel cambiamento del metodo di governo di Spilamberto, auspicando che sia aiutato da altre persone, in particolare da chi ha la responsabilità amministrativa della nostra comunità, perché senza i necessari cambiamenti, che stimolino la partecipazione ed il confronto, ci troveremo sempre più lontani dai cittadini che rimangono il cuore vivo della comunità.

*Giuseppe Panini
Capogruppo*

Gruppo "Lega Nord Padania"



Un bilancio preelettorale

In sintesi il giudizio che diamo del bilancio di previsione per il 2009, che ricordiamo è stato approvato dalla sola maggioranza, è che si tratta chiaramente di una ipotesi pre elettorale non realistica.

L'ipotesi della giunta, e insistiamo nella definizione ipotesi perché questa è veramente solo una remota ipotesi, non tiene conto dei problemi che si sono manifestati nel 2008 e che certamente purtroppo aumenteranno nel corso dell'anno in corso. I numeri parlano da soli, sono state previste entrate per 1.400.000,00 euro dagli oneri di urbanizzazione sperando in un forte aumento rispetto al 2008 mentre, in realtà, la flessione in corso dell'edilizia ha già consolidato al ribasso di circa 300.000,00 euro le entrate realmente incassate nel 2008.

Pertanto è logico ritenere che le entrate siano sovrastimate di almeno 500.000,00 euro.

La nuova amministrazione l'otto Giugno dovrà immediatamente assestare i conti, temiamo contrattando ulteriori debiti a nome dei cittadini. Ad aggravare questo dato dobbiamo rilevare che il 46% degli oneri di urbanizzazione (ben 650.000,00 euro) vengono destinati alla spesa corrente e non, come sarebbe auspicabile, per gli investimenti, pertanto mancheranno anche soldi destinati alla spesa corrente difficilmente comprimibili.

A peggiorare il quadro complessivo sono proprio le uscite della spesa corrente che aumentano molto significativamente per il 2009, prevista una spesa di 9.839.460,00 con un + 5,6 % rispetto al 2008,

in particolare i trasferimenti all'unione sono praticamente fuori controllo e aumentano in maniera esponenziale ogni anno, per il 2009 un + 322.200,00 euro con cui si arriva alla iperbolica somma di 4.486.870,00 €, e questa cifra è purtroppo solo la ottimistica previsione. Come sono spesi questi 4.486,870 di € dall'unione terre di castelli a noi consiglieri comunali non è facile saperlo con esattezza, crediamo che allargando ad altri comparti i dati in nostro possesso riferiti al contributo all'affitto dell'alloggio si possa credere che i 1750 cittadini stranieri abitanti temporaneamente a Spilamberto con le loro necessità vere o fittizie stiano facendo lievitare enormemente i costi della spesa sociale.

Nessun intervento è invece previsto per aiutare cittadini, commercianti e imprese a superare il momento di difficoltà dell'economia mondiale che stiamo affrontando tutti, anzi sono previste come da copione ormai consolidato, frutto di furbie da vecchia politica, i soliti interventi di inbellettamento pre elettorali (400.000 € circa) tipo rappazzatura di strade o piantumazione straordinaria di arbusti nelle airole. In un tempo di grandi incertezze una piccola certezza c'è, nel caso non auspicabile di una conferma amministrativa, passato il 7 Giugno le improvvisate rappazzature che si staccheranno dal manto stradale, le piante che come al solito si secceranno per la consueta mancanza di manutenzione, evidenzieranno soldi sprecati a cittadini fregati.

Pertanto in pillole, meno entrate di quelle previste a causa della crisi economica mondiale e in particolare dell'edilizia, più spese correnti pro stranieri, spese pre elettorali inutili, formano un bilancio di previsione per il 2009 di basso profilo etico, non sostenibile. Ai prossimi amministratori l'incarico di rimediare.

*Loris Cristoni
Capogruppo*

SPAZIO PUBBLICITARIO RISERVATO AGLI INCARICHI IN ESCLUSIVA



SPILAMBERTO In posizione centrale su un lotto di 930 mq. vendesi villetta indipendente in stile primi "Novecento" con bellissimo giardino. Trattative riservate con informazioni solo in agenzia.



SPILAMBERTO
 Palazzina anni '70 appartamento di elevata metratura 3° piano senza ascensore, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere matrimoniali, due bagni, balcone, due garages. **Libero subito.**

SPILAMBERTO
 Vendesi appartamento in ottime condizioni in palazzina di 6 unità posto al 2° piano con ascensore e composto da: cucina abitabile, soggiorno, 2 camere matrimoniali, una camera singola, due bagni, due balconi, cantina, due garage singoli. **Libero a rogito. DA VEDERE!!!**



SPILAMBERTO in posizione di particolare pregio con vista sul Parco della Rocca, vendesi villetta a schiera di testa con area di proprietà esclusiva sui tre lati di circa 200mq e così composta: Piano terra - Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, garage.

Piano primo - Due ampie camere matrimoniali (una con balcone), una camera singola, bagno con vasca e doccia. Al piano superiore sottotetto non abitabile raggiungibile con scala a scomparsa ideale come ripostiglio od acetaia. Informazioni in agenzia.



SPILAMBERTO
 In villa d'epoca vendesi prestigioso appartamento di elevata metratura con ingresso indipendente. Prezzo impegnativo. Informazioni solo in agenzia su appuntamento.



SPILAMBERTO via Coccola
 Vendesi casa indipendente in buone condizioni generali così composta da: P.T.: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno, cantina, garage ed area cortiliva. 1° P.: disimpegno, notte, tre camere matrimoniali, una camera singola, bagno. Sottotetto: soffitta con altezza al colmo di m. 2,15 sottotrave a calare. Pavimenti in granito nella zona giorno e scale, ceramica nei bagni e nelle camere. Infissi in alluminio con vetri termici, zanzariere, inferriate di protezione fisse e mobili. Altezza degli ambienti abitativi m. 2,80. Manutenzione del tetto eseguita nel 2004. Libera subito.



SPILAMBERTO CENTRO STORICO - Vendesi monolocale arredato con bagno, cantina sul piano e soffitta. Ideale per la messa a reddito. Libero subito. Euro 85.000,00



SPILAMBERTO
 Vendesi appartamento di nuova costruzione a P. T., comodissimo al centro e composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, due bagni (di cui uno specificatamente realizzato per le esigenze di persona disabile), garage doppio e piccola corte esclusiva. Libero a rogito.

SAN VITO pronta consegna In un vecchio borgo agricolo finemente ristrutturato vendiamo appartamento con soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e mansarda sovrastante composta da due ambienti e con bagno. Garage singolo e posto auto esclusivo. Riscaldamento a pavimento. Predisposto climatizzazione.

**RESIDENZIALE
"CORTE DEL PARCO"**
via PONTE MARIANNA



**IMMERSO NEL VERDE
A DUE PASSI DAL CENTRO
DI SPILAMBERTO**



**APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO
ANCHE CON GIARDINO PRIVATO
PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI**



Ufficio di Vignola

059-764717

Ufficio di Castelfranco E.

059-921470