

**SCHEMA DI CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER
LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI ROTATORIE POSTE NEL TERRITORIO
COMUNALE**

ovvero

LA MANUTENZIONE DI ROTATORIE POSTE NEL TERRITORIO COMUNALE

(Scrittura privata non autenticata, soggetta a registrazione solo in caso d'uso)

L'anno duemiladieci, addì del mese di nella residenza municipale con la presente SCRITTURA PRIVATA, da valere ad ogni effetto di legge,

TRA

- il **COMUNE DI SPILAMBERTO**, con sede in Spilamberto (Mo) alla Piazza Caduti Libertà n. 3 - codice fiscale e partita Iva: 00185420361, rappresentato da arch. Alessandro Mordini nato a Modena il 08/10/1961, Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente, il quale dichiara di agire in tale sua qualità e, quindi, in nome e per conto del Comune medesimo – di seguito denominato semplicemente "Comune"

E

- con sede in alla Via n. codice fiscale: e partita Iva: rappresentata da nat... a il, e residente Via n. ..., il quale interviene nella sua qualità di – di seguito denominata semplicemente "Sponsor";

PREMESSO

- che con deliberazione Giunta Comunale n. 127 in data 26/10/2009 ad oggetto "Allestimento di alcune rotatorie situate nel territorio del Comune di Spilamberto – atto di indirizzo", l'Amministrazione individuava i temi che in modo significativo qualificano le rotatorie, dando atto di procedere anche mediante ricerca di sponsor cui affidare la progettazione e la realizzazione nell'ambito delle linee guida approvate,

- che con determinazione dirigenziale del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente n. 72 del 16/08/2010 si approvava l'avviso pubblico di ricerca di sponsor e relativi allegati nonché le forme di pubblicità dell'avviso stesso;

- che a seguito dell'espletamento della suddetta ricerca ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 43 della legge 449 del 27.12.1997 e dell'art. 26 del D.Lgs 163/2006, avviata in data 16/08/2010, è risultata affidataria della sponsorizzazione per la/e rotatoria/e, come da verbale di gara n. redatto in data, approvato con determina dirigenziale n. del

Tutto ciò premesso,

SI CONVIENE E SI STIPULA IL SEGUENTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

ART. 1 - OGGETTO

Il presente contratto di sponsorizzazione ha per oggetto il rapporto di collaborazione tra il Comune di Spilamberto e lo Sponsor finalizzato alla progettazione, realizzazione e manutenzione della/e rotatoria/e poste nel territorio comunale e alla pubblicizzazione del marchio/prodotto/nome dello Sponsor tramite l'esposizione di cartelli/pannelli pubblicitari sulla stessa area come da bozzetto allegato ".....".

ART. 2 - TEMPI DI ESECUZIONE E DURATA DEL CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Il presente contratto di sponsorizzazione decorre dal e avrà durata di anni

Dalla data di approvazione del progetto esecutivo, lo Sponsor dovrà realizzare la proposta di sistemazione della/e rotatoria/e nel termine di giorni naturali e consecutivi.

L'affidamento della durata di anni è eventualmente rinnovabile, previa richiesta da presentare almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza. Sul rinnovo deciderà l'Amministrazione Comunale.

Alla scadenza del contratto il Comune di Spilamberto riprenderà in carico le aree concesse e acquisirà la proprietà delle opere, dei beni e dei soprassuoli realizzati dallo Sponsor senza che questi possa vantare aspettative, indennizzi, risarcimenti, corrispettivi ecc..

In caso contrario lo Sponsor oltre a rimuovere i mezzi pubblicitari installati dovrà rimuovere anche tutte le opere da lui realizzate (opere a verde compreso) nel termine indicato dall'Amministrazione Comunale; in mancanza, vi provvederà l'Amministrazione stessa addebitando le spese allo Sponsor inadempiente.

ART. 3 - OBBLIGHI DEL COMUNE

Per tutto il periodo di validità del presente contratto il Comune concede allo Sponsor l'autorizzazione ad esporre n. cartelli pubblicitari su situata in di via

L'esposizione di detti cartelli sarà soggetta all'imposta sulla pubblicità nella misura vigente per il periodo di sponsorizzazione.

ART. 4 - OBBLIGHI DELLO SPONSOR

Per tutto il periodo di validità del presente contratto lo Sponsor si impegna a far eseguire, a sua cura e spese, la sistemazione/manutenzione della/e rotatoria/e sopraindicate; gli interventi saranno quelli dettagliati nell'allegato ".....", in conformità al programma degli interventi concordati con l'Amministrazione e previsti nella proposta di sponsorizzazione. Dette opere, se non eseguite direttamente dallo Sponsor, saranno affidate ad imprese specializzate e regolarmente iscritte nei rispettivi albi professionali, come di seguito meglio specificato: Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti nel rispetto di tutte le normative di tutela della sicurezza fisica dei lavoratori e i lavoratori impiegati nella gestione devono essere in regola con gli obblighi contributivi ed assistenziali di legge.

Il Comune a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.

Lo Sponsor assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone il Comune.

ART. 5 - CONTROVERSIE

E' in facoltà delle parti definire le controversie che dovessero insorgere in ordine all'interpretazione e/o all'esecuzione del contratto mediante transazione ex art. 239 del D.lgs. 163/06 o tramite accordo bonario ex art. 240 del D.lgs. 163/06. In caso di mancato raggiungimento dell'accordo bonario, le controversie verranno definite in sede giudiziaria; foro competente è quello di Modena. E' esclusa la competenza arbitrale.

ART. 6 – DIVIETO DI CESSIONE

È vietata la cessione, anche parziale dell'accordo.

Nel caso in cui lo Sponsor venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo Sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la prosecuzione o meno del rapporto contrattuale.

ART. 6 - RISOLUZIONE ANTICIPATA

Il Comune si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal presente contratto, tramite lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, in qualsiasi momento, qualora dovessero emergere inadempienze e/o reiterati ritardi dei lavori di sistemazione e/o di manutenzione delle aree assegnate allo Sponsor senza che allo stesso sia dovuto alcun indennizzo o risarcimento danni; il Comune provvederà ad eseguire le opere eventualmente necessarie addebitandone il costo allo Sponsor.

Il contratto si intenderà risolto anche qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, nel qual caso il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo Sponsor.

ART. 7 – MODIFICHE E INTEGRAZIONI CONTRATTUALI

Sono ammesse modifiche e/o integrazioni contrattuali nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione comunale, purchè non alterino il contenuto del negozio, qualora siano ritenute necessarie per la funzionalità del servizio e/o per risolvere aspetti di dettaglio.

ART. 8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.e ii., i dati personali forniti dallo Sponsor saranno utilizzati dal Comune per le finalità collegate all'iniziativa di sponsorizzazione di cui al presente contratto, e saranno custoditi dal Responsabile del Procedimento

ART. 9 - DISPOSIZIONI GENERALI

Per quanto non specificato nel presente contratto si fa espresso rinvio alle norme e disposizioni del codice civile, alle norme speciali vigenti in materia

Letto, approvato e sottoscritto

per il Comune di Spilamberto

il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente

per

Il

Allegati:

-proposta progettuale.....
-norme manutentive.....
-bozzetto pubblicitario.....
-