



COMUNE DI SPILAMBERTO

PROVINCIA DI MODENA



DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

COPIA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

MATERIA DI

**ROCCA RANGONI: CORTE GRANDE O D'ONORE -
RESTAURO DEL VANO SEMINTERRATO POSTO SUL
LATO NORD DA DESTINARE A SPAZIO PER
LABORATORIO DIMOSTRATIVO DEL MUSEO
DELL'ACETO BALSAMICO DI SPILAMBERTO - MISURA
313 - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE
DEFINITIVO/ESECUTIVO. CIG Z21011E5CD**

Nr. Progr.	214
Data:	22/08/2011
NR. Proposta	74
Data	24/06/2011
Copertura Finanziaria	<input checked="" type="checkbox"/>
Contratto	<input type="checkbox"/>

OGGETTO:

**ROCCA RANGONI: CORTE GRANDE O D'ONORE - RESTAURO DEL VANO
SEMINTERRATO POSTO SUL LATO NORD DA DESTINARE A SPAZIO PER LABORATORIO
DIMOSTRATIVO DEL MUSEO DELL'ACETO BALSAMICO DI SPILAMBERTO - MISURA 313
- AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVO/ESECUTIVO. CIG
Z21011E5CD**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale con proprio atto n. 16 del 26/02/2007 ha dato specifiche indicazioni in merito alla destinazione della Rocca Rangoni, ritenendo che il più prestigioso edificio storico di Spilamberto ben potesse coniugarsi con il prodotto più prestigioso e conosciuto di Spilamberto, l'Aceto Balsamico Tradizionale di Modena;
- una prima sommaria stima prevede che le risorse necessarie per il recupero dell'intero complesso ammontino a circa 15/16 milioni di euro, di conseguenza, non potendo disporre di tale somma, rimane la soluzione di programmare gli interventi per stralci secondo i finanziamenti disponibili;
- proprio all'inizio di quest'anno sono stati completati i primi due interventi di restauro che hanno riguardato la Corte grande o d'onore: con un finanziamento regionale si è provveduto alla demolizione dei corpi incongrui posti sui lati est e sud, consentendo di mettere in evidenza l'interessante porticato cinquecentesco facendo risaltare le decorazioni a finta architettura sul lato sud e con un finanziamento europeo, nell'ambito della misura 313 "incentivazione delle attività turistiche", si è provveduto a recuperare il porticato del lato ovest destinandolo a locale per la degustazione dei prodotti enogastronomici tipici del territorio.

Visto che:

- la Regione ER con propria deliberazione di Giunta n. 2183/2010 ha approvato il programma operativo dell'Asse 3 "Qualità della vita nelle zone rurali e diversificazione dell'economia rurale" anni 2011-2013 e che la Giunta Provinciale con proprio atto n. 78 dell'08/03/2011 ha approvato i criteri provinciali da assegnare alle stesse misure e le relative disponibilità finanziarie;
- nell'ambito della Misura 3.1.3, denominata "incentivazione alle attività turistiche" del programma rurale integrato provinciale di Modena 2007-2013, sono ammesse all'aiuto una serie di tipologie di intervento dirette alla valorizzazione e implementazione di itinerari turistici ed enogastronomici ai sensi della LR 23/2000;
- nell'ambito di tale Misura, sono stati individuati criteri di priorità territoriali per quegli interventi ricadenti nei Comuni interessati da itinerari turistici tra cui le Strade dei vini e dei sapori delle Città di castelli e ciliegi delle colline di Modena, di cui anche Spilamberto fa parte;

Ritenuto che la pubblicazione di questo secondo bando europeo – per l'assegnazione di contributi sempre nell'ambito della misura 313 – per l'Amministrazione comunale costituisca un obiettivo sicuramente irrinunciabile;

Ritenuto pertanto di individuare, quale scelta strategica e coerente con gli interventi fino ad ora operati, la sistemazione del vano seminterrato posto nel corpo nord della Rocca Rangoni al fine di adibirlo a spazio per laboratorio dimostrativo del "Museo dell'Aceto Balsamico Tradizionale di Spilamberto in quanto con questo restauro si va a costituire il primo nucleo di un più ampio processo di recupero di una delle porzioni dell'edificio più interessanti dell'intero complesso edilizio;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 11/04/2011 con la quale veniva approvato, in linea tecnica, il Progetto – studio di fattibilità - a firma dell'arch. Alessandro Mordini, Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente denominato "ROCCA RANGONI – CORTE GRANDE O D'ONORE: restauro del vano seminterrato posto sul lato nord da destinare a spazio per laboratorio dimostrativo del Museo dell'Aceto Balsamico Tradizionale di Spilamberto"

DETERMINAZIONE - LAVORI PUBBLICI - NR. 214 RESPONSABILE: MORDINI
ALESSANDRO

Misura 313 "incentivazione delle attività turistiche" del programma rurale integrato provinciale di Modena 2007-2013;

Ritenuto che, allo stato, è opportuno procedere per il suddetto progetto all'affidamento degli incarichi professionali:

- per la redazione di parte della progettazione definitiva e della redazione della progettazione esecutiva;
- per la direzione lavori, misura e contabilità

Certificata, ai sensi dell' art. 90 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, la carenza di personale tecnico specializzato, è necessario avvalersi, per gli incarichi di cui sopra, di tecnici esterni liberi professionisti, non essendo il personale dipendente attualmente grado in tempi brevi, di espletare le incombenze relative alla progettazione di cui sopra;

Visto l'art. 7 co. 1 del Regolamento Comunale delle forniture e dei servizi approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 28/05/2007 che consente l'affidamento diretto per forniture e servizi di importo inferiore a € 20.000,00;

Ritenuto che:

- i professionisti raggruppati in ATP aventi quale capogruppo l'arch. Stefania Terenzoni, già titolari dell'incarico professionale per la progettazione della demolizione del muro di confine tra Via Savani ed il Parco della Rocca Rangoni, abbiano le specifiche competenze e l'esperienza professionale, tecnico-amministrativa necessarie per l'espletamento dell'incarico **per la redazione di parte della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva;**
- la società "Progettisti Associati" con sede in Via Radici in Monte n. 101 – Sassuolo (MO) nelle persone degli arch. Vincenzo Vandelli e Domenico Biondi, già titolare dell'incarico relativo al progetto relativo al 1° finanziamento a cui è stata ammessa la Rocca Rangoni per l'Asse 3 Misura 313, abbia pertanto le specifiche competenze e l'esperienza professionale, tecnico-amministrativa necessarie per l'espletamento dell'incarico per la direzione lavori, misura, contabilità e liquidazione relativa al progetto "ROCCA RANGONI – CORTE GRANDE O D'ONORE: restauro del vano seminterrato posto sul lato nord da destinare a spazio per laboratorio dimostrativo del Museo dell'Aceto Balsamico Tradizionale di Spilamberto";

Preso atto dei relativi preventivi di spesa pervenuti:

- dalla ATP arch. Stefania Terenzoni, arch. Balboni Laura, arch. Cavalli Tomaso, arch. Corradini Paolo, arch. Penazzi Daniela, trattenuto agli atti per un importo di € 11.000,00 oltre al 4%CONPAIA e IVA 20% per un totale di € **13.728,00;**
- dalla società "Progettisti Associati" con sede in Via Radici in Monte n. 101 – Sassuolo (MO), trattenuto agli atti per un importo di € 11.000,00 oltre al 4%CONPAIA e IVA 20% per un totale di € **13.728,00;**

Rilevato che al finanziamento della spesa si provvederà mediante imputazione al cap. 531/52/2011 "Spese per complesso immobiliare Rocca Rangoni";

Riconosciuto che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio ed Ambiente;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 TUEL e in particolare l'art. 183 e 192;

Visto il D.Lgs 12/04/2006 n. 163 Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii;

Visto il DPR 05/10/2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006.

DETERMINAZIONE - LAVORI PUBBLICI - NR. 214 RESPONSABILE: MORDINI
ALESSANDRO

Richiamata la deliberazione n° 35 del 11/04/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha affidato ai vari Responsabili di servizi titolari dei centri di responsabilità, le risorse e gli interventi così come risultanti dal bilancio di previsione 2011 approvato con atto Consiliare n° 13 del 7/2/2011

DETERMINA

richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto

1. Di affidare, nell'ambito del progetto "ROCCA RANGONI – CORTE GRANDE O D'ONORE: restauro del vano seminterrato posto sul lato nord da destinare a spazio per laboratorio dimostrativo del Museo dell'Aceto Balsamico Tradizionale di Spilamberto", gli incarichi professionali:
 - per la redazione di parte della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva alla Associazione Temporanea di Professionisti rappresentati dall'arch. Stefania Terenzoni per un importo di € 11.000,00 oltre al 4%CONPAIA e IVA 20% per un totale di € **13.728,00**.
 - per la direzione lavori, misura, contabilità e liquidazione alla società "Progettisti Associati" per un importo di € 11.000,00 oltre al 4%CONPAIA e IVA 20% per un totale di € **13.728,00**.
2. Di prenotare la spesa, nell'ammontare complessivo di € **13.728,00** (per compensi di due incarichi professionali) da imputare al capitolo 530/62/2011 "Spese per progettazioni e studi Servizio Lavori Pubblici", che presenta la necessaria disponibilità;
3. Di dare altresì atto che l'incarico con la società professionisti Associati, trattandosi di prestazioni riconducibili alla "direzione lavori, misura, contabilità e liquidazione", è subordinato all'ottenimento del finanziamento richiesto;
4. Di dare atto che qualora il progetto in parola fosse ammesso a finanziamento nell'ambito della misura 313, l'importo paria € 27.456,00, previsto per gli incarichi professionali di cui sopra, sarà finanziato mediante il quadro economico di progetto;
5. Di stipulare, con l'Associazione Temporanea di Professionisti e con la società Professionisti Associati di cui sopra, regolare disciplinare di incarico dando atto che tutte le spese relative saranno a loro carico;
6. Di dare atto che l'intervento in oggetto è inserito nella programmazione delle opere pubbliche per il triennio 2011/2013 e nell'elenco 2011 con la previsione di spesa di € 300.000,00 e che troverà attuazione qualora sia ammesso a finanziamento;
7. Di dare atto di avere attivato la procedura di cui all'art. 151 del D.Lgs. 267/2000;
8. Di dare attuazione alla determina ai sensi dell'art. 38 del Regolamento di Contabilità;
9. Di dare immediata attuazione alla determina in oggetto;
10. Di procedere, senza ulteriore atto, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore nei limiti del relativo impegno, previo riscontro di regolarità da parte del responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 44 del Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento

- *art. 4 L. 241/90 – è stata eseguita dal dipendente Vanna Graziosi*

Il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente
arch. Alessandro Mordini



COMUNE DI SPILAMBERTO

Provincia di Modena

DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

Numero Progr.: 214 Del 22/08/2011 Servizio: LAVORI PUBBLICI

Nr. Proposta.: 74 Del 24/06/2011

ROCCA RANGONI: CORTE GRANDE O D'ONORE - RESTAURO DEL VANO SEMINTERRATO POSTO SUL LATO NORD DA DESTINARE A SPAZIO PER LABORATORIO DIMOSTRATIVO DEL MUSEO DELL'ACETO BALSAMICO DI SPILAMBERTO - MISURA 313 - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVO/ESECUTIVO. CIG Z21011E5CD

REGOLARITA' CONTABILE e ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

In base alla considerazione degli elementi al momento disponibili circa l'andamento degli accertamenti delle entrate di natura corrente si attesta la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000) e l'avvenuta registrazione dell'impegno:

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

SPILAMBERTO, Li 22/08/2011

F.to BRIGHENTI ADRIANO