

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO
(art. 20 L. 10/77)

Il/La sottoscritto/a sig./sig.ra

in qualità di proprietario/a (legale rappresentante diproprietaria.....) con riferimento all'istanza di Permesso di Costruzione n°..... del, in procinto di essere rilasciata, si impegna, nei confronti del Comune di Spilamberto, a trasferirgli gratuitamente, a propria cura e spese, a semplice richiesta dello stesso, il titolo di proprietà delle intere aree destinate a urbanizzazioni primarie, di circa mq. evidenziate con (indicazione del tipo di evidenziazione) negli allegati elaborati grafici allegati (Tav. n.) e censite, ad oggi, al N.C.T. del Comune di Spilamberto al/i foglio/i mappale/i(oppure parte di mappale/i).

Tale area risulta direttamente raggiungibile dal pubblico tramite aree pubbliche esistenti.

La determinazione delle aree potrà essere oggetto di rettifica a seguito di eventuali varianti della soluzione progettuale.

Si impegna nel frattempo a non cedere ad altri la proprietà delle aree o di parte di esse.

Si obbliga, inoltre, a provvedere alla sistemazione, entro il termine di esecuzione dei lavori di cui al Titolo abilitativo precitato, delle suddette aree e adibirle ad uso pubblico, senza alcuna limitazione a detto uso, in attesa della formale consegna al Comune di Spilamberto.

Sono inoltre a carico del sottoscritto obbligato, l'apposizione in luogo visibile al pubblico, di cartelli che evidenzino l'uso pubblico delle aree citate.

Tale apposizione avverrà al momento stesso del completamento dei suddetti lavori di sistemazione delle aree.

Il/La sottoscritto/a provvederà a registrare il presente atto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

FIRMA
(in allegato fotocopia Documento firmato in calce.)