



COMUNE DI SPILAMBERTO

Guida informativa sulle principali novità riguardanti il versamento della Tasi per l'anno 2016

Ufficio Tributi P.zza Caduti Libert , 3 - 41057 Spilamberto (Mo) tel. +39 059.789.946-47 fax. +39 059.781.174
e-mail: tributi@comune.spilamberto.mo.it - orari: Lunedi, mercoledi, venerdi dalle ore 8.30 alle 13.00, Martedi
dalle ore 8.30 alle ore 10.30 e Giovedi dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.45

Principali novit  TASI

Il comma 14 lettera a) dell'art. 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilit  2016) **sancisce l'ESCLUSIONE DALLA TASI DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI, ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.**

	Prospetto riepilogativo TASI
Qual'� la base imponibile	La base di calcolo della TASI � la stessa dell'IMU, la rendita catastale dell'immobile, rivalutata del 5% e moltiplicata per 160 per i fabbricati del gruppo catastale A (esclusi gli A/10) e delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7. Al valore imponibile ottenuto si applica l'aliquota deliberata dal Comune.
Aliquota deliberata	L'aliquota deliberata per l'anno 2016 per Abitazione principale e relative pertinenze, solo categorie A/1-A/8 e A/9 , � pari al 3,3 per mille (Delibera di Consiglio Comunale nr. 13 del 15/02/2016).
Limite di esenzione	Il tributo non � dovuto qualora l'importo sia uguale o inferiore a 5 euro. Tale importo si intende riferito al tributo complessivamente dovuto per l'anno e non alle singole rate di acconto e saldo.
Codice tributo	Si riportano di seguito i codici da utilizzare per la compilazione del modello F24: codice comune 1903 codice tributo 3958 abitazione principale e relative pertinenze (<i>istituito con Risoluzione Agenzia Entrate n. 46/E del 24/4/2014</i>)
Modalit� e termini di versamento	Il versamento della TASI � effettuato in <u>autoliquidazione</u> dai contribuenti utilizzando il modello F24. Per il 2016, l'importo del tributo dovr� essere versato in due rate, delle quali la prima (acconto) entro il 16 giugno 2016 , la seconda rata (saldo) dovr� essere versata entro il 16 dicembre 2016 . Resta facolt� del contribuente provvedere al versamento del tributo complessivamente dovuto in un'unica soluzione annuale da corrispondere entro il 16 giugno 2016.
Quando e come si effettua la dichiarazione	La dichiarazione va presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo. La dichiarazione, redatta su modello messo a disposizione dal Comune, ha effetto anche per gli anni successivi semprech� non si verificano modificazioni dei dati dichiarati da cui consegua un diverso ammontare del tributo. In tal caso, la dichiarazione va presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute le modificazioni. Si applicano le disposizioni concernenti la presentazione della dichiarazione dell'IMU.